



## MONTE-CARLO – 5 LOCALI – CENTRO CITTÀ – VISTA MARE

Vendita

Co-Esclusiva

12 000 000 €

|                                                         |                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>5 stanze</b>                     |
| <i>Edificio</i><br><b>Le Palmier</b>                    | <i>Quartiere</i><br><b>Monte-Carlo</b>               |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>190 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>5 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>195 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>4</b>                            |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                                | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                           |
| <i>Box</i><br><b>1</b>                                  | <i>Costi annuali</i><br><b>6 300 €</b>               |
| <i>Condizione</i><br><b>Ottimo stato</b>                | <i>Vista</i><br><b>Mare e città</b>                  |
| <i>Exposition</i><br><b>Tripla esposizione</b>          | <i>Data di liberazione</i><br><b>Immédiatement</b>   |
| <i>Rif.</i><br><b>V1715</b>                             |                                                      |

Raro sul mercato, questo bellissimo appartamento familiare seduce con il suo carattere, i suoi volumi e la magnifica vista sul mare. Situato sul molto ambito Boulevard des Moulins, all'angolo con Place des Moulins, gode di una posizione centrale e privilegiata, nelle immediate vicinanze di servizi, scuole e delle spiagge di Larvotto.

Grande appartamento familiare situato nel quartiere di Monte-Carlo, all'incrocio tra il tanto ambito Boulevard des Moulins e Place des Moulins. Ideale per una famiglia, vicino a tutti i servizi, scuole, negozi, caffè e beneficia di un rapido accesso in ascensore alle spiagge di Larvotto.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : V1715

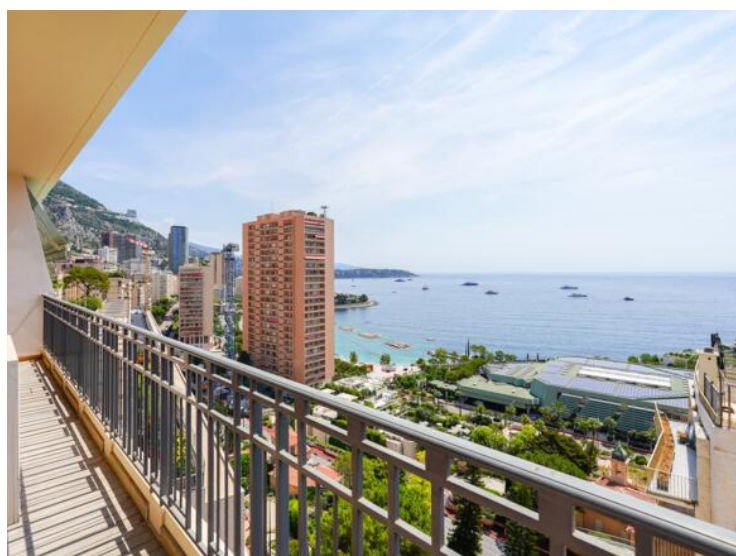
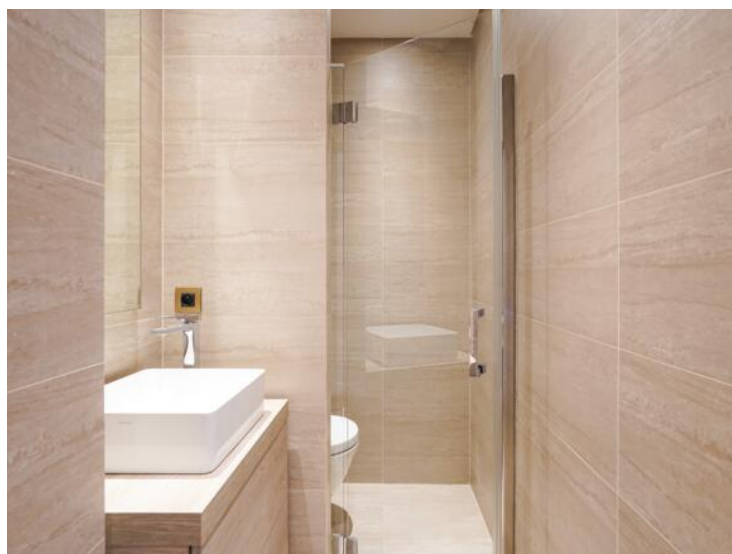
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo 5 pezzi è in condizioni perfette. Sul lato sud/est è composta da un soggiorno/sala da pranzo doppia con cucina e bancone aperti. Una camera da letto padronale con bagno doccia, WC e camerino. Queste due stanze hanno accesso a un balcone che offre una bella vista sul mare. L'area notturna è composta da 3 camere da letto, una con doccia e bagno, oltre a un terzo bagno con bagno. Una delle camere da letto si affaccia sul Boulevard des Moulins.

Una palca chiusa al Trocadero (rara) e una cantina completano questa proprietà.







[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina  
**4/5**

Rif. : V1715

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

