Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Appartamento a 2 stanze in vendita, schiera, parcheggio extra

Vendita 360 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**	*Città* **Beausoleil**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **32 m²**	*Superficie terrazza* **10 m²**	*Camera* **1**	*Bagno* **1**
Livello **2**	*Costi annuali* **2 000 €**	*Condizione* **Ottimo stato**	*Vista* **Vue dégagée**
Data di liberazione **Immédiatement**	*Rif.* **NRF-043**		

A pochi minuti dal Principato di Monaco, in una recente residenza di lusso consegnata alla fine del 2024, scopri questo bellissimo appartamento a due stanze che offre un ambiente abitativo moderno e confortevole, perfettamente adatto sia a una residenza principale sia a un investimento di qualità nel patrimonio.

Situato in un nuovo condominio con servizi attuali, l'appartamento è composto da un piacevole soggiorno luminoso con cucina aperta completamente attrezzata e attrezzata, inclusa forno, fornello e lavatrice, permettendo l'installazione immediata senza lavori o accessori aggiuntivi. L'intera proprietà beneficia anche di un condizionamento d'aria reversibile che garantisce il massimo comfort in tutte le stagioni.

L'area abitativa si apre su una bellissima terrazza di circa 10 m², ideale per godere di un esterno confortevole e tranquillo, per pasti o momenti di relax.

La camera da letto dispone di un bagno privato con WC e portaasciugamani riscaldati, offrendo comfort e funzionalità in uno spirito contemporaneo e raffinato.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc

La residenza beneficia di un accesso rapido e comodo a Monaco e ai servizi nelle vicinanze, offrendo al contempo un ambiente recente che rispetta gli standard più recenti di costruzione e comfort.

Un posto auto nel seminterrato è offerto oltre al prezzo.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.