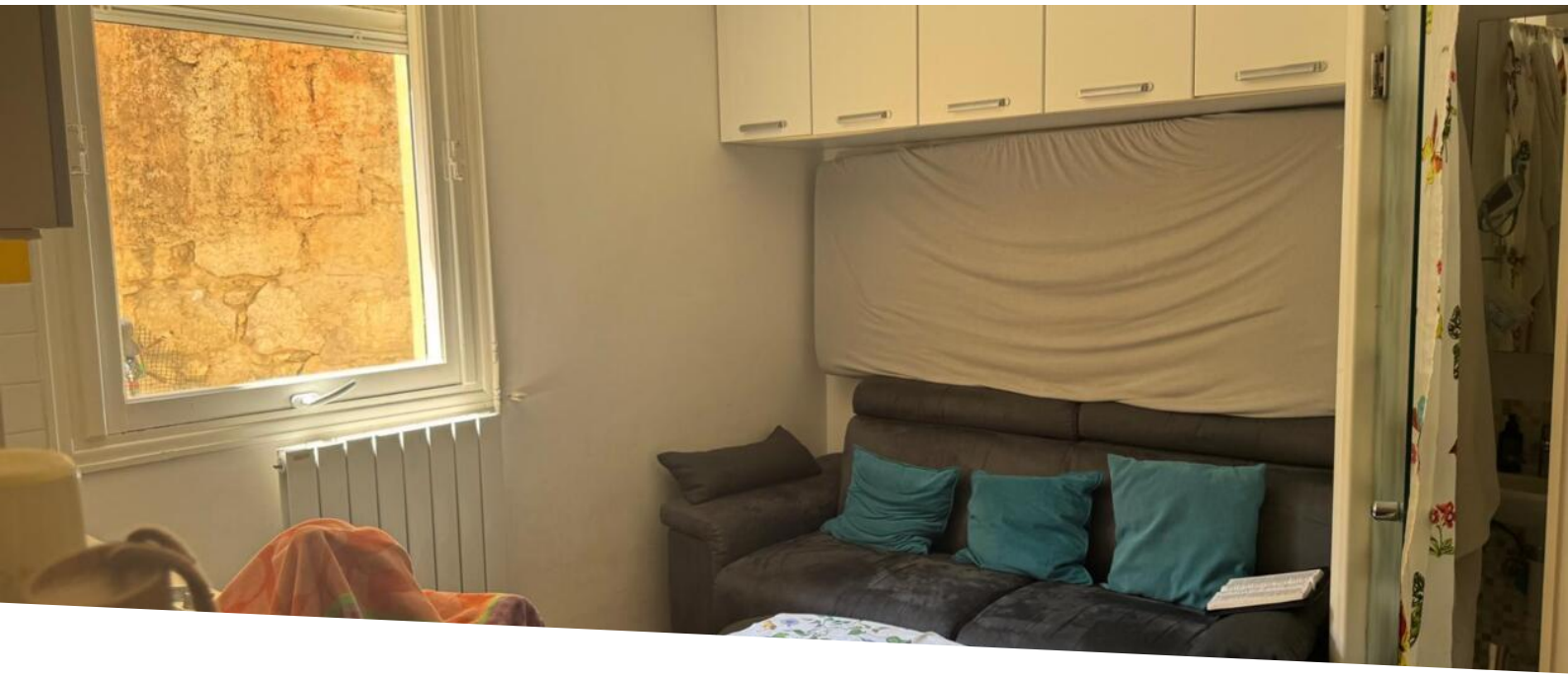
Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com



BOULEVARD D'ITALIE / STANZA DELLA DOMESTICA CON BAGNO, DOCCIA E CUCINA / USO MISTO

Vendita 550 000 €

Tipo di proprietà **Camera di servizio**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**	*Città* **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **16 m²**	*Costi annuali* **500 €**	*Condizione* **Buono stato**	*Uso misto* **Si**
Vista **Vue dégagée**	*Rif.* **VMC-2026-CDB**		

Nel molto ambito quartiere **Larousse – Saint Roman**, scopri questa affascinante stanza per la cameriera che gode di una posizione privilegiata, nelle immediate vicinanze di negozi, ristoranti e tutti i servizi.

Con una superficie di circa **16 m²**, questa proprietà comprende uno spazio abitativo illuminato con una cucina attrezzata, oltre a una doccia con bagno. Mantenuto con attenzione, offre un ambiente funzionale e piacevole.

Il suo uso **misto** è un vero bene, rendendo questa proprietà un'opportunità ideale per un pied-à-terre nel Principato, un ufficio o un investimento in affitto di qualità.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

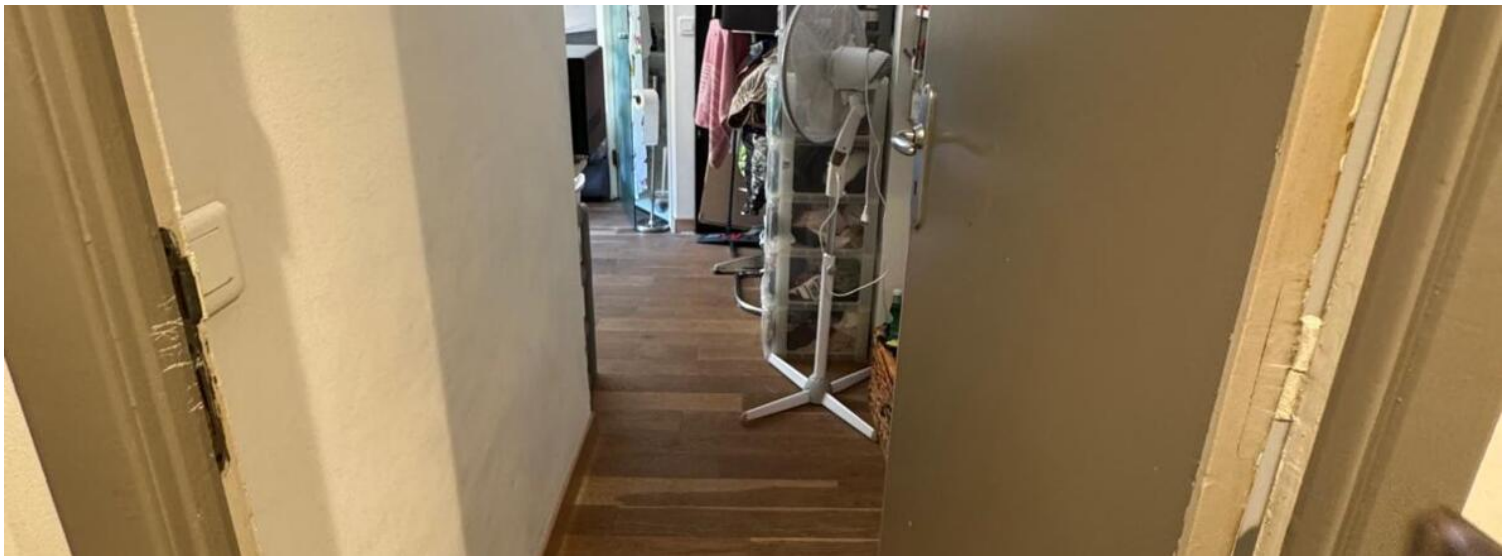
Coldwell Banker Etic Realty
Tel : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.