



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

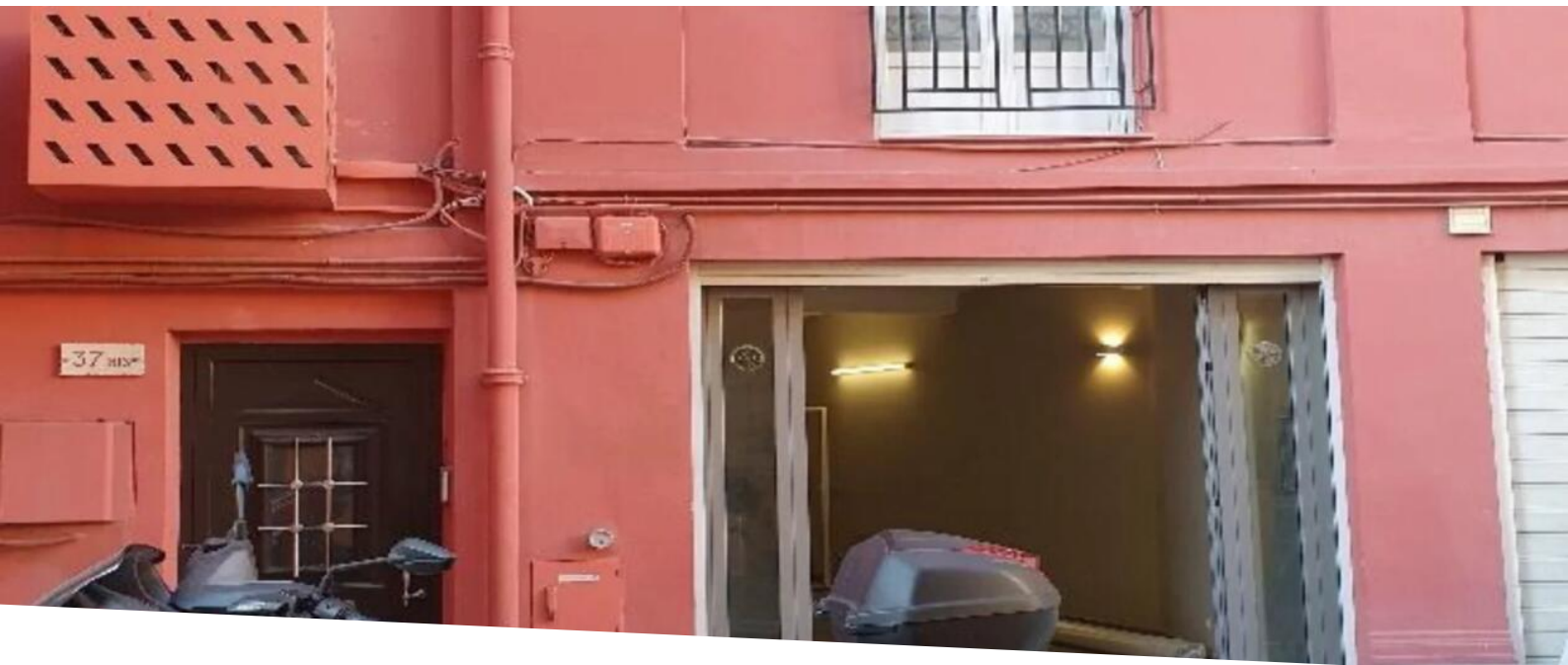
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



SPAZIO COMMERCIALE / UFFICIO IN AFFITTO – CONDAMINE - El Palacio

Affitto professionale

3 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> Monolocale	<i>Quartiere</i> Condamine	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 35 m²	<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Rif.</i> 87157818			

Situato nel ricercato quartiere della Condamine, all'interno dell'immobile El Palacio, questo locale professionale al piano terra rappresenta un'ottima opportunità per un'attività alla ricerca di un indirizzo visibile e facilmente accessibile a Monaco.

Con una superficie di circa 35 m², il locale è composto da un ambiente principale open space, facilmente adattabile in base alle esigenze dell'attività, oltre a una sala doccia con servizi igienici. La sua configurazione semplice e funzionale consente diversi utilizzi professionali o commerciali.

Il bene dispone inoltre di un vantaggio raro nel Principato: un posto auto esterno situato direttamente davanti alla vetrina, che facilita l'accesso al locale e offre un comfort aggiuntivo nell'uso quotidiano.

In ottimo stato e disponibile immediatamente, il locale è proposto in locazione al prezzo di 3.000 euro / mese. Una soluzione interessante per chi cerca uno spazio pratico, visibile e versatile a Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : 87157818

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

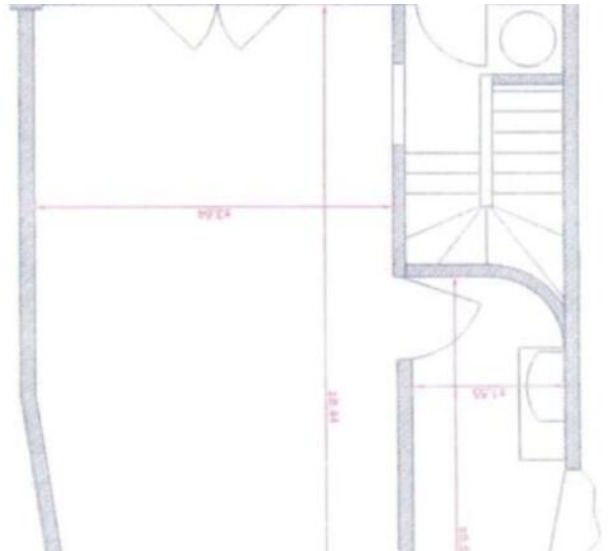
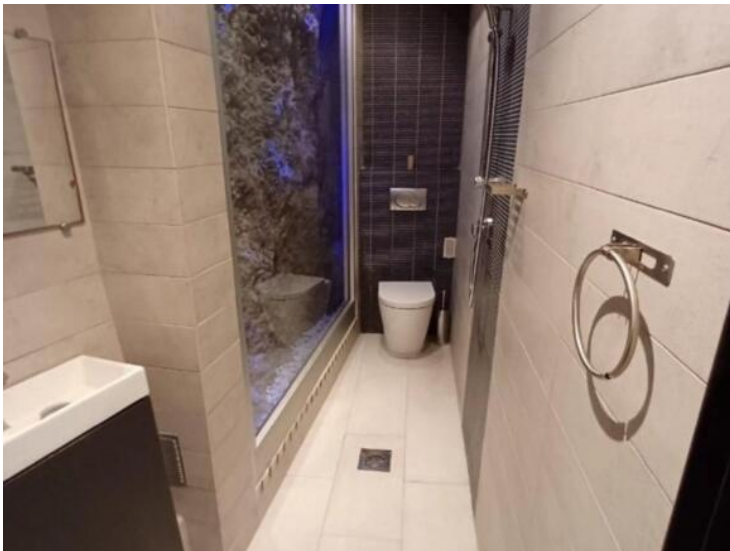
House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
2/2

Rif. : 87157818

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.