



## GIARDINO ESOTICO - GRANDE TRILOCALE CON TERRAZZA

Affitto

**Esclusività**

**5 950 € / mese**

+ Spese : 375 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Rotondes</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>91 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>11 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>102 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Spese</i> <b>375 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Vista</i> <b>Vista mare</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/10/2026</b>
<i>Lois</i> <b>Loi 887</b>	<i>Rif.</i> <b>L1376</b>

Situato nella zona del Jardin Exotique, grande trilocale in una residenza in stile borghese.

Nel quartiere Jardin Exotique, in un edificio in stile borghese, vicino all'ingresso del Principato.

Questo grande trilocale, ideale per una famiglia, beneficia di un buon volume e di una bella altezza sotto il soffitto.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : L1376

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'appartamento, che beneficia di una vista sul mare e di due terrazze è composto da :

- Una sala d'ingresso
- Due camere da letto con armadi
- Un doppio soggiorno/sala da pranzo
- Un bagno completo
- Una cucina completamente attrezzata
- Due terrazze
- Aria condizionata

Una cantina completa questa proprietà.

Ai sensi della legge 887, sono ammissibili solo le persone che lavorano/risiedono a Monaco per almeno 5 anni.



