



MEMMO CENTER - SPLENDIDO ATTICO CON PISCINA

Affitto

70 000 € / mese

+ Spese : 9.200 €

<i>Tipo di proprietà</i> Penthouse/Roof	<i>Stanze</i> 7
<i>Edificio</i> Memmo Center	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 366 m²	<i>Superficie terrazza</i> 336 m²
<i>Superficie totale</i> 702 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 9
<i>Spese</i> 9 200 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> PANORAMICA MARINA	<i>Exposition</i> SUD-NORD
<i>Data di liberazione</i> 01/08/2026	<i>Rif.</i> L5102

Situato al 9° piano, superbo appartamento di 7 stanze, con una grande terrazza sul tetto con vista sul mare e sulle montagne senza ostacoli e una piscina privata.

Situato al 9° piano del blocco A della prestigiosa residenza "Memmo Center", scopri questo superbo appartamento di 7 stanze, dotato di due terrazze, tra cui una terrazza sul tetto con piscina privata, Tutte con



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : L5102

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

vista sul mare per una superficie di quasi 210 m² e 126 m² di logge rivolte a nord o a sud. Tutte le stanze danno accesso a una terrazza o a una loggia per godere di un ambiente abitativo privilegiato sulla Costa Azzurra.

In perfette condizioni interne, l'appartamento comprende un ampio soggiorno, una sala da pranzo con cucina arredata adiacente e un ampio spazio di stoccaggio, oltre a 5 camere da letto, tutte con bagno privato o doccia e camerino.

Situata nel quartiere di Fontvieille, perfetta per una vita familiare vicina a tutti i servizi, la residenza offre numerosi servizi come una palestra, due lavanderie e un servizio di ricevimento 7 giorni su 7, 24 ore su 24.

La proprietà è affittata con una cantina e 4 posti auto (2 doppi in lunghezza) e sarà disponibile dal 1° agosto 2026.





[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina
3/4

Rif. : L5102

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

