Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



SPLENDIDI UFFICI DI PRESTIGIO IN VENDITA A MONACO

Vendita

6 500 000 €

Tipo di proprietà **Ufficio**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Villa Del Sole**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **225 m²**	*Parcheggi* **2**
Condizione **Ottimo stato**	*Vista* **Vista sulla città**
Data di liberazione **Disponibile**	*Rif.* **REMC-0612**

Prestigiosi uffici situati all'interno di una residenza di alto standing nel ricercato quartiere di Saint Roman, all'ingresso del Principato di Monaco.
La proprietà comprende quattro uffici indipendenti, tra cui un ampio open space e una sala riunioni separata. Gli spazi sono stati completamente ristrutturati e offrono un ambiente di lavoro moderno, elegante e funzionale.

All'interno della prestigiosa residenza Villas del Sole, scoprite un elegante complesso di uffici che offre un ambiente di lavoro esclusivo, perfettamente adatto alle esigenze di una società, di un family office o di un'attività di servizi professionali.
Gli spazi si sviluppano attorno a un ingresso principale che conduce a un ampio ufficio open space in grado di ospitare almeno sette postazioni di lavoro. Quest'area centrale dispone di un angolo cottura attrezzato e di due bagli separati per uomini e donne. Essa comunica direttamente con un ampio ufficio direzionale e un ulteriore ufficio adiacente.
Un secondo ingresso indipendente serve un altro ufficio e due altri bagni separati per uomini e donne. Una grande sala riunioni indipendente completa la proprietà, consentendo un'organizzazione ottimale degli spazi di lavoro e di rappresentanza.
Tutti gli uffici sono situati sulla facciata dell'edificio, beneficiando di un'eccellente luminosità naturale e di un ambiente di lavoro particolarmente piacevole.
Grazie alla sua configurazione funzionale, agli ampi volumi e all'indirizzo prestigioso, questa proprietà

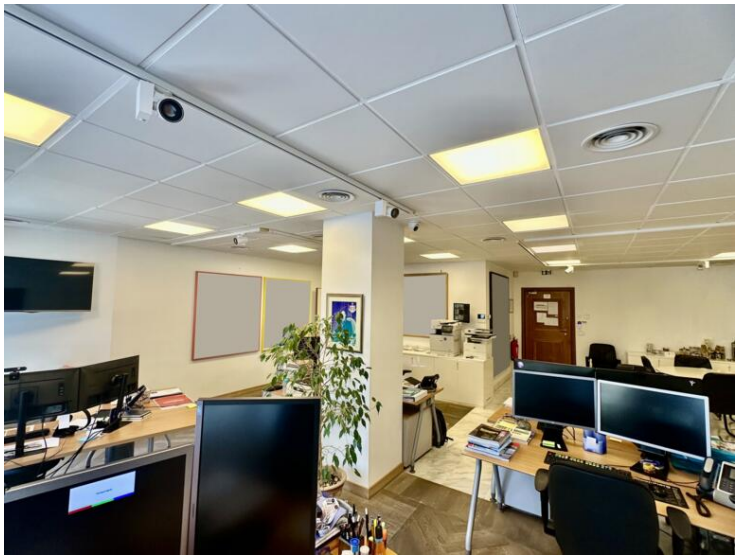
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

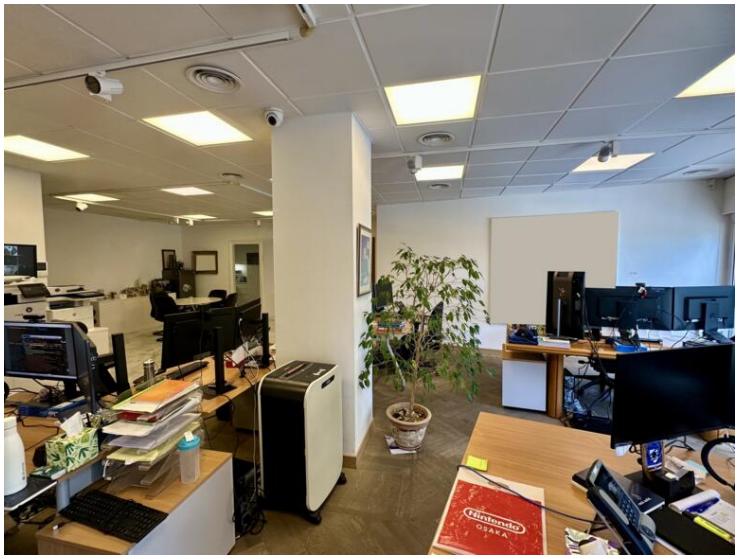
Real Estate Monte Carlo
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc

rappresenta un'opportunità rara per qualsiasi azienda che desideri stabilire la propria sede in un contesto professionale di prim'ordine a Monaco.
Due posti auto completano questa proprietà eccezionale con la possibilità di acquistare due altri posti auto al prezzo di 600K€.
Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata, vi invitiamo a contattarci.







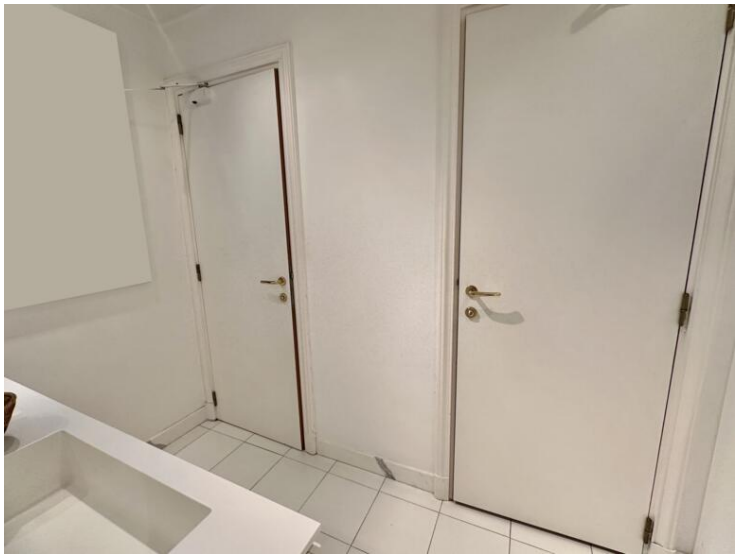


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Real Estate Monte Carlo
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc





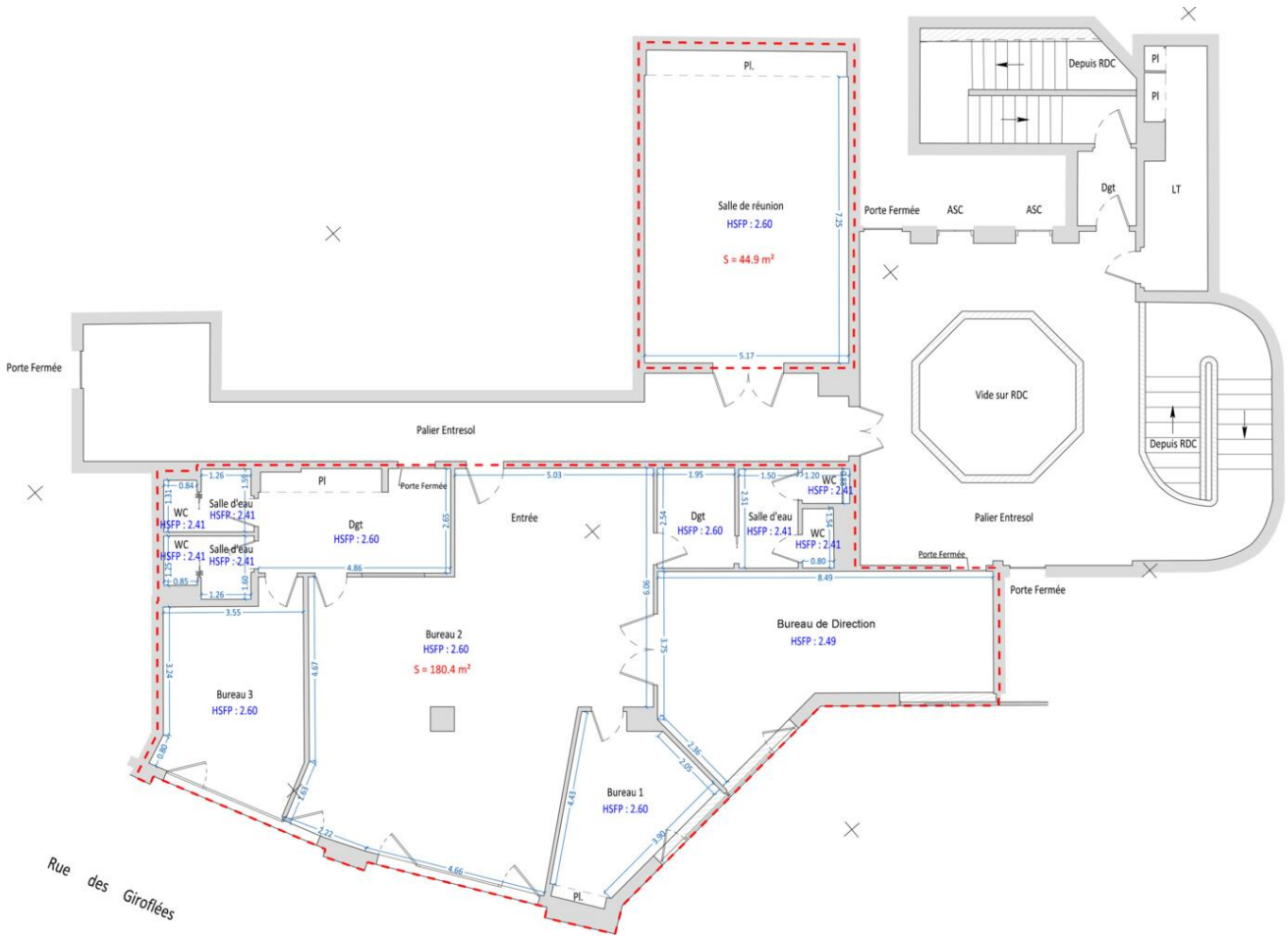






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Real Estate Monte Carlo
Tel : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.