



CAP DE NICE - VILLA - VISTA SUL MARE - RISTRUTTURATO

Vendita

Co-Esclusiva

2 200 000 €

| | |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Casa | <i>Stanze</i> +5 stanze |
| <i>Città</i> Nice | <i>Paese</i> Francia |
| <i>Superficie abitabile</i> 198 m² | <i>Superficie terreno</i> 332 m² |
| <i>Camere</i> 5 | <i>Bagni</i> 3 |
| <i>Livello</i> 3 | <i>Vista</i> Mare |
| <i>Rif.</i> PE-FR-VENTE-CAP DE NICE | |

Idealmente situata nel cuore del molto ambito Cap de Nice, questa elegante e completamente ristrutturata villa gode di un'eccezionale vista sul mare e sviluppa un'area abitativa di circa 198 m² su un terreno di 332 m²

Distribuito su tre livelli, al piano del giardino si trova un ampio spazio abitativo di oltre 30 m², due camere da letto, un bagno e una lavanderia. Questo piano si apre direttamente sull'esterno e sulla spa per il nuoto.

Il primo piano ospita la sala ricevimento principale, composta da un soggiorno luminoso con una sala da pranzo di oltre 45 m² e una cucina contemporanea aperta. L'intero gode di una magnifica vista sul mare e si apre su una piacevole terrazza. Una biblioteca, una superba suite padronale di oltre 27 m² e un bagno per gli ospiti completano questo livello.

All'ultimo piano, due camere da letto condividono una doccia.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : PE-FR-VENTE-CAP DE NICE

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







