



FONTVIEILLE / LOCALI CON FINESTRA / DIRITTO DI LOCAZIONE

Vendita professionale

450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Cessione di affitto o attività <i>Quartiere</i> Fontvieille	<i>Edificio</i> Le Coronado <i>Superficie abitabile</i> 280 m²
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Livello</i> Piano terra
<i>Data di liberazione</i> Da concordare	<i>Rif.</i> VMC-DAB-DIT

Il Coronado si trova in una zona che beneficia di un'attività economica dinamica con una posizione strategica a Fontvieille

Idealmente situato nel quartiere di Fontvieille, un ampio locale commerciale di 120 m² al piano terra con doppia finestra e 180 m² nel seminterrato.

La proprietà è composta al piano terra da uno spazio principale, un'area snack e servizi igienici e, nel seminterrato, un ampio spazio di deposito o laboratorio.

Locazione commerciale del 3/6/9 con affitto al 1° luglio 2026 di 10.000 euro al mese
Prezzo del contratto di locazione: 450.000 euro



