



## CARRÉ D'OR / UN MONTE CARLO / INTERO PIANO / VISTA PANORAMICA SUL MARE

Affitto

110 000 € / mese

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze <b>3 stanze</b>	Edificio <b>One Monte-Carlo</b>	Quartiere <b>Carré d'Or</b>
Superficie abitabile <b>298 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrazza <b>78 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>376 m<sup>2</sup></b>	Camere <b>2</b>
Parcheggi <b>2</b>	Cantina <b>1</b>	Livello <b>8</b>	Data di liberazione <b>NOVEMBRE 2026</b>
Rif. <b>LMC-ONEMC-B10</b>			

**Residenza Uno Monte-Carlo : Piano completo B10** , situata all'8° piano dell'Edificio B

Parcheggio: 2 posti

Cantina : 1

Appartamento in affitto non arredato

**Affitto mensile: €110.000 IVA inclusa.**

Indicizzazione annuale: BT01 con una soglia minima del 5%.

Termini e Condizioni :



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)



Contratto minimo di 2 anni.

L'inventario degli accessori all'arrivo e alla partenza è stato effettuato esclusivamente a spese dell'inquilino.

Affitto dovuto semestralmente in anticipo, tramite addebito diretto dal conto personale dell'inquilino.

Deposito cauzionale: 3 mesi di affitto inclusa l'IVA da pagare alla firma del contratto, dal conto personale dell'inquilino.

Inclusi nell'affitto: le spese correnti dell'edificio, il servizio di portineria e parcheggio parcheggio 24/7, acqua, elettricità, riscaldamento, aria condizionata.

Con supplemento: servizio in camera, pulizie (pulizie, bucato), abbonamenti TV/internet/telefono...



