



## Superbe appartamento centrale di 4 stanze completamente ristrutturato con terrazze e cantina

Vendita

9 000 000 €

|   |   |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>4 stanze</b>                      |
| <i>Edificio</i><br><b>Grande Bretagne</b>               | <i>Quartiere</i><br><b>Monte-Carlo</b>                |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>116 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>12 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>128 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>3</b>                             |
| <i>Bagni</i><br><b>2</b>                                | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                            |
| <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b>            | <i>Ammobiliato</i><br><b>Si</b>                       |
| <i>Vista</i><br><b>Libera sul mare e sulla città</b>    | <i>Rif.</i><br><b>PPEV2604</b>                        |

Situata nel cuore di Monaco, la residenza Grande Bretagne vanta una posizione privilegiata, nelle immediate vicinanze dei quartieri più ambiti del Principato, oltre all'iconico Métropole Shopping Monte-Carlo, dove si può passeggiare tra boutique di moda e arredamento di lusso o prendersi una pausa rilassante in uno dei suoi rinomati locali gastronomici. Immerso in un ambiente residenziale elegante e tranquillo, offre un ambiente ideale che combina comfort e praticità, perfetto per abbracciare pienamente lo stile di vita monacnese — tra vivacità urbana e dolce vita mediterranea. Beneficerai di tutti i servizi quotidiani nelle vicinanze, insieme all'atmosfera emblematica di Monte-Carlo. Anche le spiagge recentemente riqualficate di Larvotto sono facilmente accessibili, offrendo un ambiente idilliaco per rilassarsi sul mare.





Con una superficie generosa, l'appartamento dispone di tre camere da letto splendidamente arredate, decorate con gusto, un bagno funzionale e rilassante, oltre a un bagno per gli ospiti. La disposizione è incentrata su un soggiorno spazioso e luminoso, con una splendida cucina a pianta aperta, completamente attrezzata e attrezzata, che incorpora un'area pranzo perfettamente progettata e conviviale.

Il soggiorno si apre su una affascinante terrazza completamente attrezzata che offre una splendida vista sul mare, ideale per godersi l'eccezionale ambiente, mentre una seconda terrazza completa questa proprietà rara.

La ristrutturazione è stata realizzata in uno stile contemporaneo e chic, fondendo toni chiari, materiali in legno e tessuti setosi per creare un'atmosfera sia calda che sofisticata. Le caratteristiche includono un'illuminazione indiretta elegante, scaffali decorativi di design e mobili di stoccaggio e accessori su misura che ottimizzano ogni spazio.

Una cantina completa questa opportunità—ideale se cerchi i vantaggi di un appartamento raffinato e chiavi in mano, sia come residenza principale sia come pied-à-terre di lusso a Monaco.





