



Fontvieille - Le Botticelli: Spazio commerciale di 23m2 al piano terra

Vendita professionale

900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Locale	<i>Stanze</i> Monolocale
<i>Edificio</i> Botticelli	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 23 m²	<i>Bagno</i> 1
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> piazzetta	<i>Exposition</i> buona esposizione
<i>Data di liberazione</i> 1 Ottobre 2026	<i>Rif.</i> VCB - BOT004 - 2

Nel quartiere di Fontvieille, questo locale commerciale open space propone una soluzione funzionale e facilmente adattabile. La posizione al piano terra e la visibilità sulla città garantiscono accesso diretto e buona fruibilità.

Inserito nell'edificio Botticelli, il locale si trova in un contesto ordinato e apprezzato, all'interno di una zona consolidata del Principato. La configurazione open space consente una gestione flessibile degli spazi, adatta a diverse attività commerciali.

L'accesso diretto dal piano strada e l'esposizione sull'ambiente urbano contribuiscono al comfort operativo quotidiano. Il quartiere di Fontvieille, noto per il suo equilibrio tra attività economiche e qualità del contesto, rappresenta un ulteriore punto di forza.



La proprietà è attualmente in corso di locazione fino al 30 settembre 2026 al prezzo di €2.322,05 IVA inclusa.

Contattateci per maggiori dettagli o per organizzare una visita.



