MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Vista panoramica eccezionale sul mare

Affitto

33 000 € / mese
+ Spese : 1.000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**	*Edificio* **Château Perigord**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **148 m²**	*Superficie terrazza* **29 m²**	*Superficie totale* **177 m²**	*Camere* **3**
Bagni **2**	*Parking* **1**	*Cantina* **1**	*Spese* **1 000 €**
Condizione **Buono stato**	*Vista* **Vue mer**	*Data di liberazione* **Immédiatement**	*Rif.* **LMO-0526-2CP**

Questo splendido appartamento di prestigio gode di una spettacolare vista panoramica sul mare e di una luminosità eccezionale.

Perfettamente distribuito, l'immobile offre ampi volumi abitativi e un contesto di vita elegante ed esclusivo.

L'appartamento è composto da un ingresso con toilette per gli ospiti, una cucina indipendente con accesso alla propria terrazza privata, nonché un ampio soggiorno luminoso che si apre su una grande terrazza principale con una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo.

La zona notte comprende tre confortevoli camere da letto:

- una prima camera,

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

- una seconda camera con bagno e cabina armadio,
- e una terza camera anch'essa dotata di bagno e cabina armadio, garantendo comfort, privacy e funzionalità.

Raro sul mercato, questo immobile conquista per la sua posizione privilegiata, gli ampi spazi, la luminosità e l'eccezionale panorama sul mare.

Una cantina e un ampio posto auto all'interno dell'edificio completano questa proprietà.

Appartamento locato non arredato.
Disponibile dal 1° giugno 2026.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



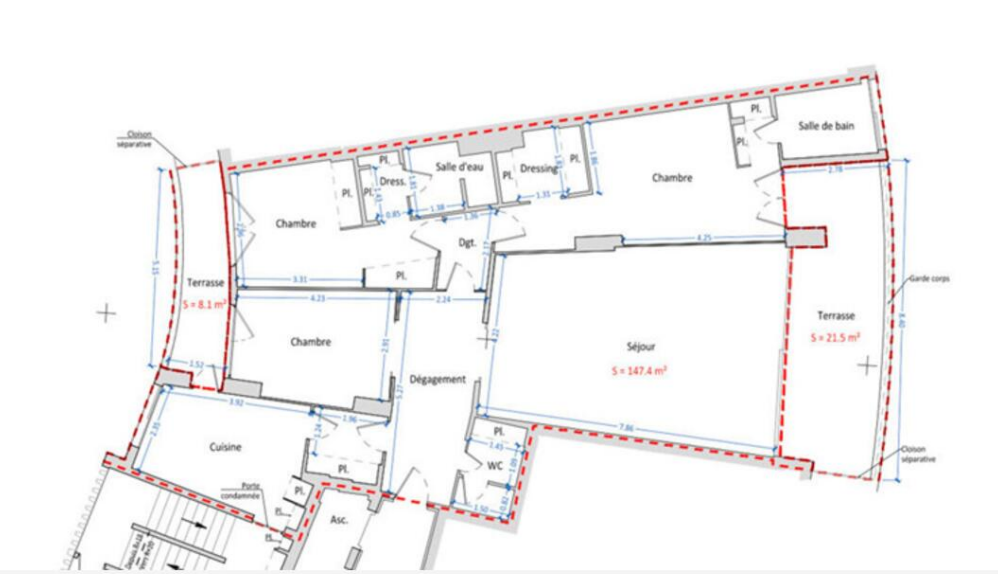






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.