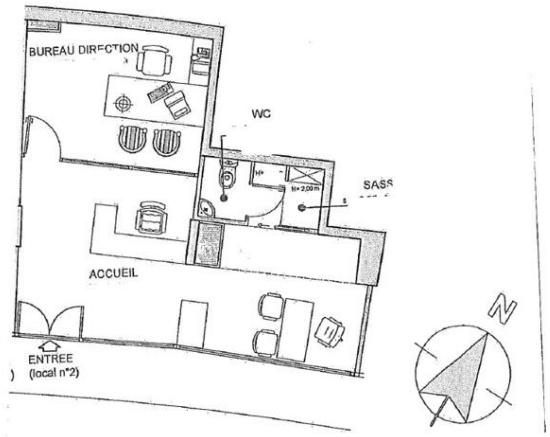
INTERMEDIA
REAL ESTATE
AGENCE INTERNATIONALE
DE TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES & COMMERCIALES
ACHATS – VENTES – GESTION – LOCATIONS – INVESTISSEMENTS

Intermedia
17, Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



ANNOCIADE - MURA COMMERCIALI

Vendita professionale

1 875 000 €

Tipo di proprietà **Murs local commercial**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Città **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **45 m²**	*Livello* **Piano terra**
Condizione **Ottimo stato**	*Vista* **CITTÀ**
Exposition **SUD**	*Rif.* **V2162**

MURA COMMERCIALI IN PERFETTE CONDIZIONI CON UNA SPLENDIDA VETRINA

Mura commerciale, interni in perfette condizioni al piano terra di una residenza rinomata.

Le pareti vengono vendute in affitto con un contratto di 3/6/9 per un affitto di 3100€ al mese + spese.

Ingresso diretto dalla strada e beneficia di una finestra lungo tutta la lunghezza del complesso che offre una buona visibilità.

I locali sono in perfette condizioni interne e beneficiano di aria condizionata reversibile.

È composto da uno spazio aperto che può ospitare due uffici separati con deposito e un ufficio separato da una finestra a bovindo semi-opaca che può essere utilizzata come Ufficio Esecutivo.

Un airlock con armadietto e un WC con lavandino completano la proprietà.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Intermedia
Tel : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.