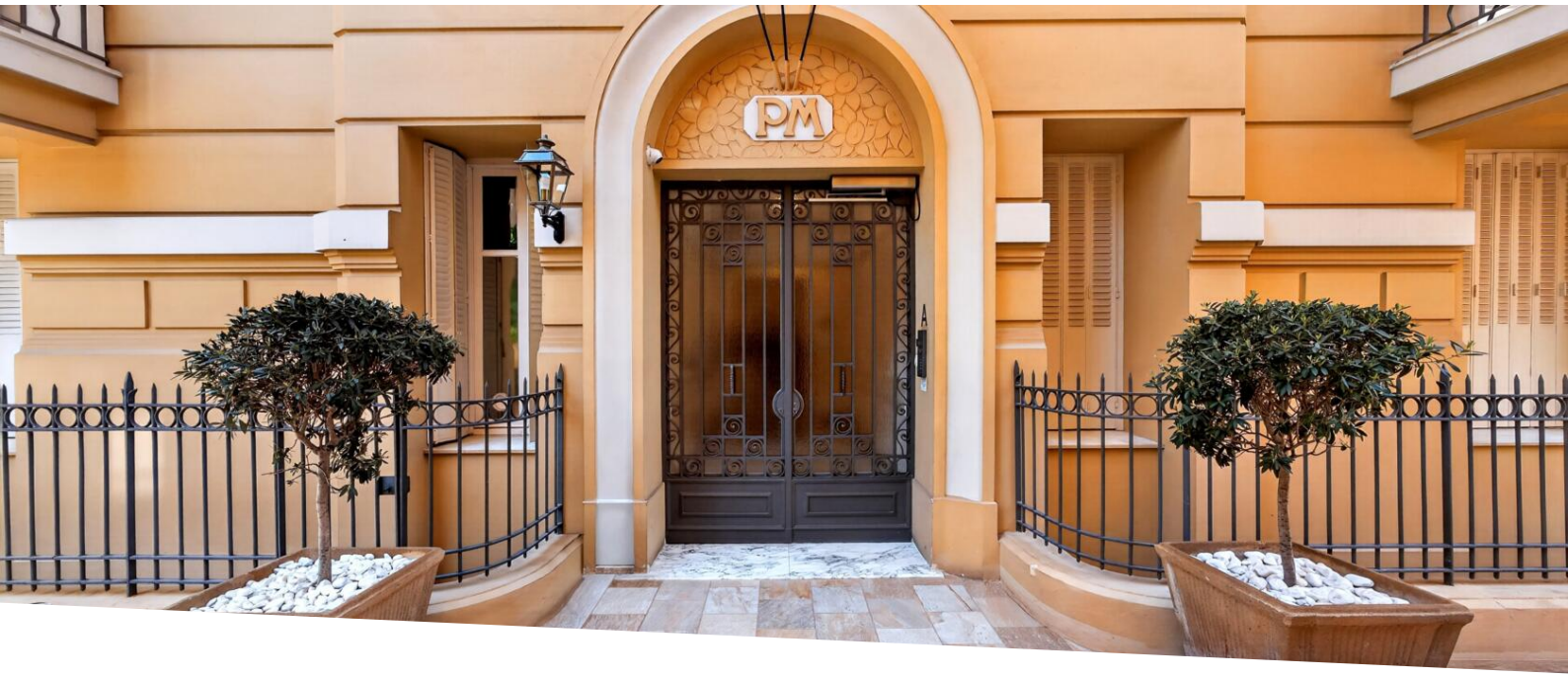
PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties
6, Rue Suffren Reymond
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



Magnifico appartamento ristrutturato di 3 stanze in un bellissimo edificio d'epoca su Boulevard des Moulins

Vendita | Co-Esclusiva | 4 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Palais Miramare**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **93 m²**	*Superficie terrazza* **2 m²**
Superficie totale **95 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Cantina* **1**
Livello **1er**	*Condizione* **Ristrutturato**
Vista **Città**	*Lois* **Loi 887**
Rif. **PPEV2610**	

Nel cuore di Monte-Carlo, leggermente distante dal molto ambito Boulevard des Moulins, questo elegante appartamento con due camere da letto gode di una posizione rara e privilegiata, a pochi passi dal Carré d'Or, dalle sue boutique di lusso, ristoranti rinomati e dalle spiagge di Larvotto.
Situata all'interno del Palais Miramare, una residenza d'epoca ben curata con ascensore e servizio di portineria, questa proprietà offre un ambiente di vita privilegiato, che combina perfettamente fascino e comodità quotidiana.

Completamente ristrutturato con materiali di alta qualità e arredato con gusto, questo appartamento si distingue per il perfetto equilibrio tra fascino d'epoca e elementi contemporanei. Offrendo una superficie totale di 95 mq, si apre su un ingresso accogliente che conduce a un soggiorno luminoso proseguito da un piacevole balcone esposto a sud-ovest. La cucina indipendente completamente attrezzata si integra

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

perfettamente nella disposizione complessiva.

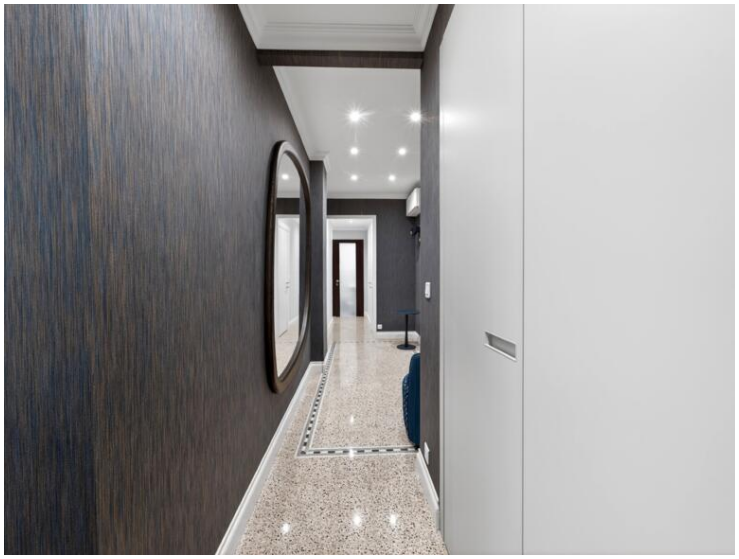
L'area notturna comprende due bellissime camere da letto e due eleganti docce, garantendo sia comfort che privacy. La luce naturale, la vista sulla città e la qualità delle finiture conferiscono a questa proprietà un'atmosfera calda e sofisticata.

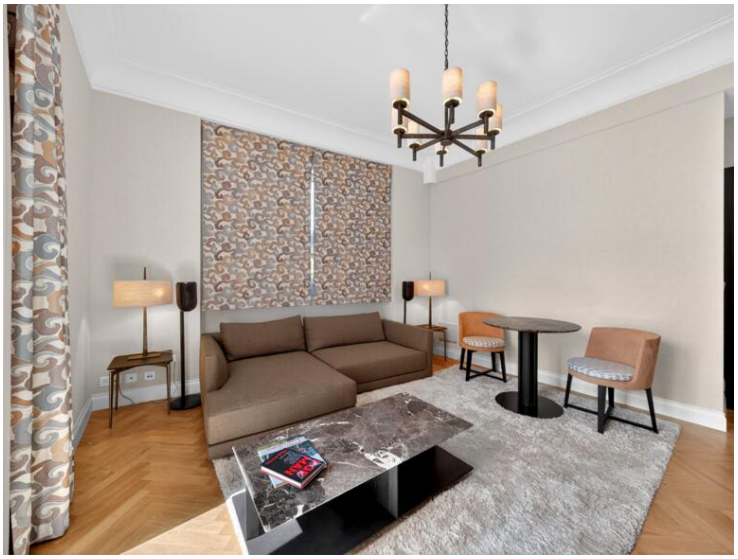
La proprietà è venduta con una cantina e include anche una stanza per le domestiche all'interno dell'edificio.

Soggetto alle disposizioni della Legge 887, questa proprietà viene venduta completamente arredata, consentendo un'esperienza di trasferimento fluida e immediata in un ambiente perfettamente pronto all'abitazione.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

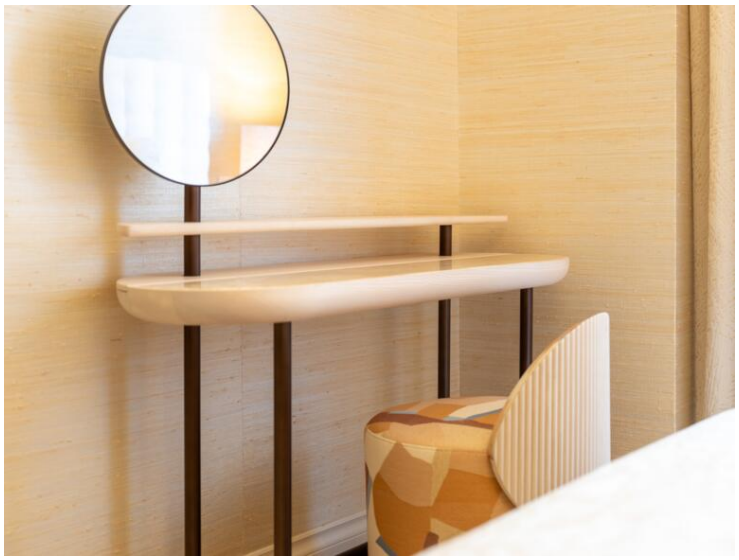










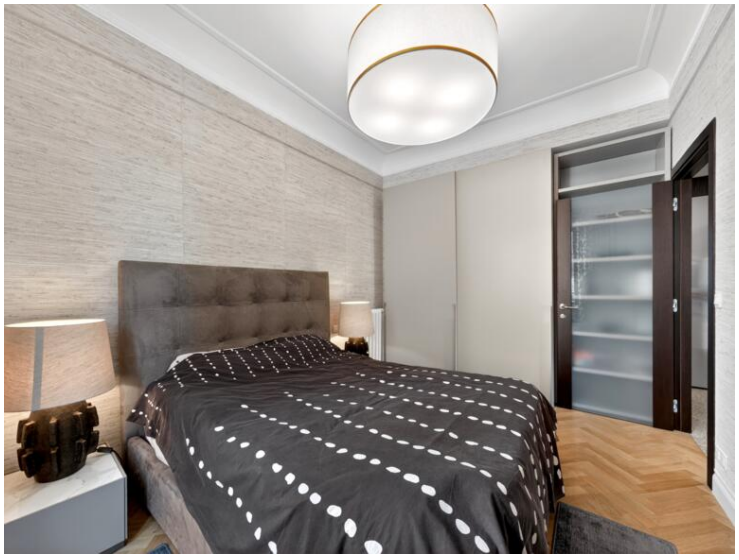


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

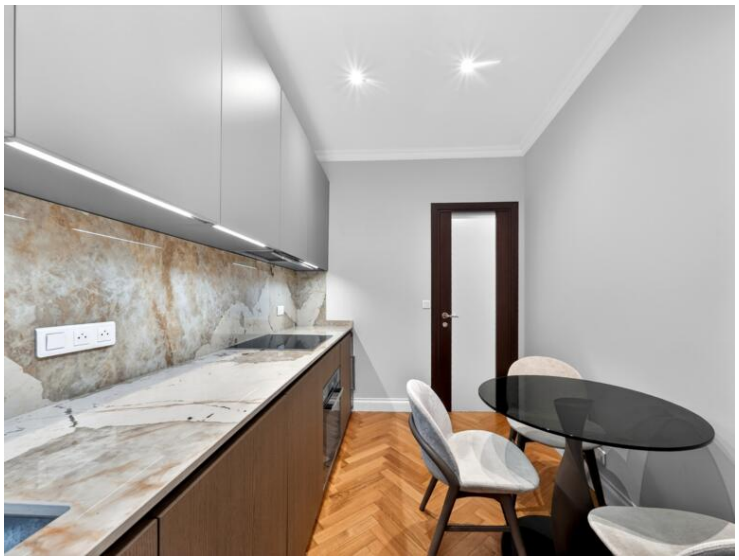
Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Prestige Properties
Tel : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.