Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



PARC SAINT ROMAN - DUPLEX

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Parc Saint Roman**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **176 m²**	*Superficie terrazza* **39 m²**
Superficie totale **215 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Condizione* **Buono stato**
Uso misto **Si**	*Vista* **Vista mare e Cap Martin**
Exposition **Doppio esposizione**	*Data di liberazione* **Disponibile**
Rif. **V1624-2C**	

In residenza di lusso con piscina e parco privato, duplex di quattro locali.

Appartamento contemporaneo situato nell’ambita residenza "Parc Saint Roman", dotata di parco privato con piscina, pool house e snack bar. Il complesso è sorvegliato 24 ore su 24 ed è situato vicino al Monte-Carlo Country Club, al Monte-Carlo Beach e alle spiagge, nella parte est del quartiere La Rousse-Saint Roman.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Questo appartamento di quattro vani ad un piano molto alto gode di una splendida vista sul mare, su Cap Martin e sulle montagne, con affaccio sui campi da tennis del Monte-Carlo Country Club. Al primo livello: ingresso, doppio soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, dispensa, toilette per gli ospiti e due terrazze chiuse.

Al piano superiore: una camera padronale con bagno aperto, WC, cabina armadio e terrazza con vista mare e Cap Martin. Due camere da letto, due bagni con doccia e una lavanderia. Su questo piano si trova anche un ingresso secondario.

Completano la proprietà un posto auto e una cantina.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.