



Lussuoso appartamento flessibile con terrazza privata nel presti

Vendita
5 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze	<i>Edificio</i> Les Acanthes	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 108 m²	<i>Superficie terrazza</i> 81,90 m²	<i>Superficie totale</i> 189,90 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1	<i>Vista</i> Vista libera
<i>Rif.</i> 86889020			

Questo magnifico appartamento incarna raffinatezza ed eleganza nel cuore del prestigioso Carré d'Or. Attualmente in fase di ristrutturazione, è configurato come un bilocale, ma offre una rara flessibilità con la possibilità di essere trasformato in una o tre camere da letto, a seconda delle vostre esigenze. Il design degli interni è firmato Ralph Lauren Home, garanzia di stile sofisticato ed eleganza senza tempo.

Con 108 m² di superficie abitabile, l'appartamento ha un ingresso privato, che garantisce assoluta discrezione, e si apre su un cortile sicuro, ideale per le famiglie. Un'ampia terrazza di 81,9 m² offre uno spazio esterno conviviale, perfetto per rilassarsi o intrattenersi. Le finestre sono state progettate con cura per garantire la massima privacy, offrendo un ambiente di vita tranquillo e incontaminato.

Il parcheggio privato per due veicoli e la cantina completano questa eccezionale proprietà. Il permesso di occupazione a uso misto offre una grande flessibilità, consentendo un uso sia residenziale che professionale, compresa la registrazione di società.


[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

 Pagina
1/3

Rif. : 86889020

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questa rara proprietà combina perfettamente lusso, comfort, privacy e modularità, rendendola un luogo di vita unico per gli amanti degli spazi eleganti e versatili.



