



## VILLA ANNONCIADE - 5 STANZE TRIPLEX PENTHOUSE

Affitto

50 000 € / mese

+ Spese : 1.833 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Penthouse/Roof</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Annonciade</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>196 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>268 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>464 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>9/10/11</b>
<i>Spese</i> <b>1 833 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Vista</i> <b>Panoramica vista mare è Monaco</b>	<i>Exposition</i> <b>Sud-est</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Sous peu</b>	<i>Rif.</i> <b>L1428-V</b>

Magnifico attico triplex situato in posizione ideale nel quartiere in piena espansione "La Rouse". In fase di completa ristrutturazione con materiali di qualità e finiture di pregio.

Situata in una residenza con portinaio nel quartiere La Rouse - Saint Roman. Questo appartamento triplex con terrazza sul tetto è stato completamente ristrutturato e offre servizi di lusso con materiali di qualità. Gode



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/6**

Rif. : L1428-V

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

di una magnifica vista panoramica sul mare. L'attico è composto come segue:

Al primo piano, 4 camere da letto con bagni privati e deposito e con accesso a una grande terrazza. Al secondo piano, un soggiorno, una cucina completamente attrezzata aperta alla sala da pranzo, un bagno per gli ospiti, una grande terrazza. Una scala esterna dà accesso alla terrazza sul tetto. All'ultimo piano, un tetto con solarium e jacuzzi. Tutti i piani sono accessibili tramite ascensore privato per raggiungere la residenza.

Un doppio parcheggio completa questa proprietà.









