Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Escluso - Monte Carlo Sun - Appartamento di lusso arredato con 5/6 stanze

Vendita — Esclusività — 17 800 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **Monte Carlo Sun**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **180 m²**	*Superficie terrazza* **46 m²**
Superficie totale **226 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **2**
Cantine **2**	*Livello* **19**
Costi annuali **21 600 €**	*Condizione* **Ottimo stato**
Vista **Panoramica, Mare**	*Exposition* **Est**
Data di liberazione **01/07/2027**	*Rif.* **VMC2294**

Nella prestigiosa residenza Monte-Carlo Sun con portineria 24/7, parco paesaggistico e piscina, scopri un eccezionale appartamento a 3 stanze, accanto al quale si trova un appartamento a 2 stanze che può essere acquistato e collegato all'appartamento principale. Questo crea un elegante e spazioso appartamento di 5/6 stanze.

Entrambi gli appartamenti si trovano a pochi passi dalla spiaggia, dal Monte-Carlo Country Club e dalla Scuola Internazionale di Monaco.

Questa proprietà unica offre un comfort esclusivo al massimo livello, oltre a una spettacolare vista panoramica sul mare e su Cap Martin — una vera espressione dell'arte raffinata della vita.

Uno degli appartamenti è composto da un atrio d'ingresso, un ampio soggiorno con sala da pranzo, una

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

cucina arredata aperta sul soggiorno, due eleganti camere da letto con bagno privato, un bagno per gli ospiti e una spaziosa terrazza.

Il secondo appartamento ha un ingresso con armadi a incassato, un soggiorno con accesso alla terrazza, una cucina aperta, una grande camera da letto e un bagno in marmo.

Ogni appartamento beneficia anche di parcheggio e di una cantina.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

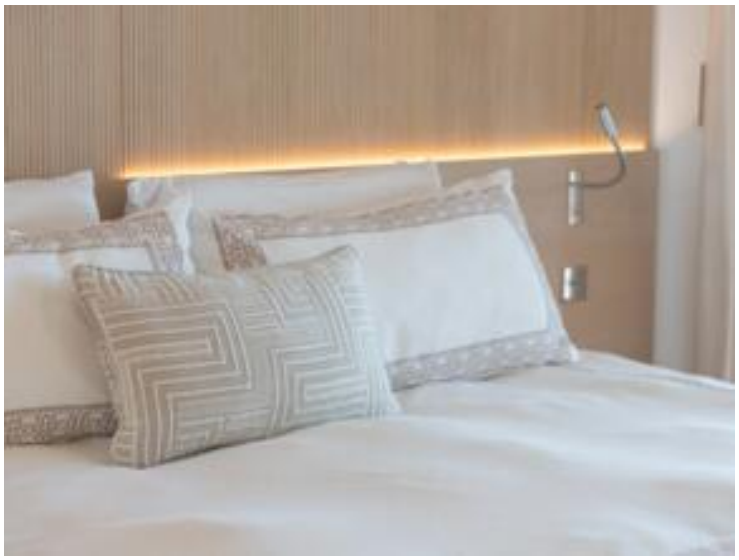












Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

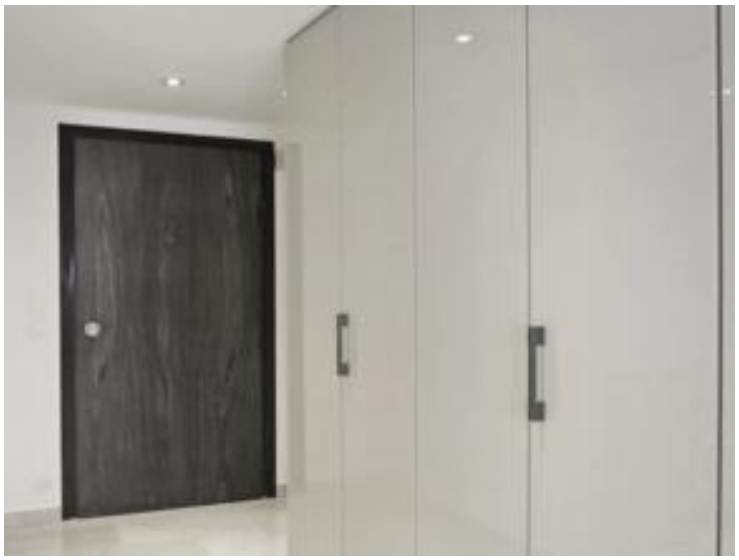












Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.