A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Vendita

2 550 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **L'Exotique**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie abitabile **38 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **R+5**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Data di liberazione **loué jusqu'au 15/10/2025**	*Rif.* **YC - Studio EXOTIQUE**

RESIDENZA DI LUSSO CON PISCINA

Situata alle porte del principato, questa nuova residenza offre una vista mozzafiato su Monaco con servizi di alto livello: portineria, palestra e piscina coperta.

Questo luminoso monolocale ha materiali di qualità ed è così composto: ingresso, bagno con doccia, ampia sala principale con cucina a vista e molte finestre.

Un ampio posto auto completa questa proprietà.

Affittato fino al 14 ottobre 2025 al prezzo annuo di 40.884,00 € + spese di servizio.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

A.I.B.B. Real Estate
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

A.I.B.B. Real Estate
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

A.I.B.B. Real Estate
Tel : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.