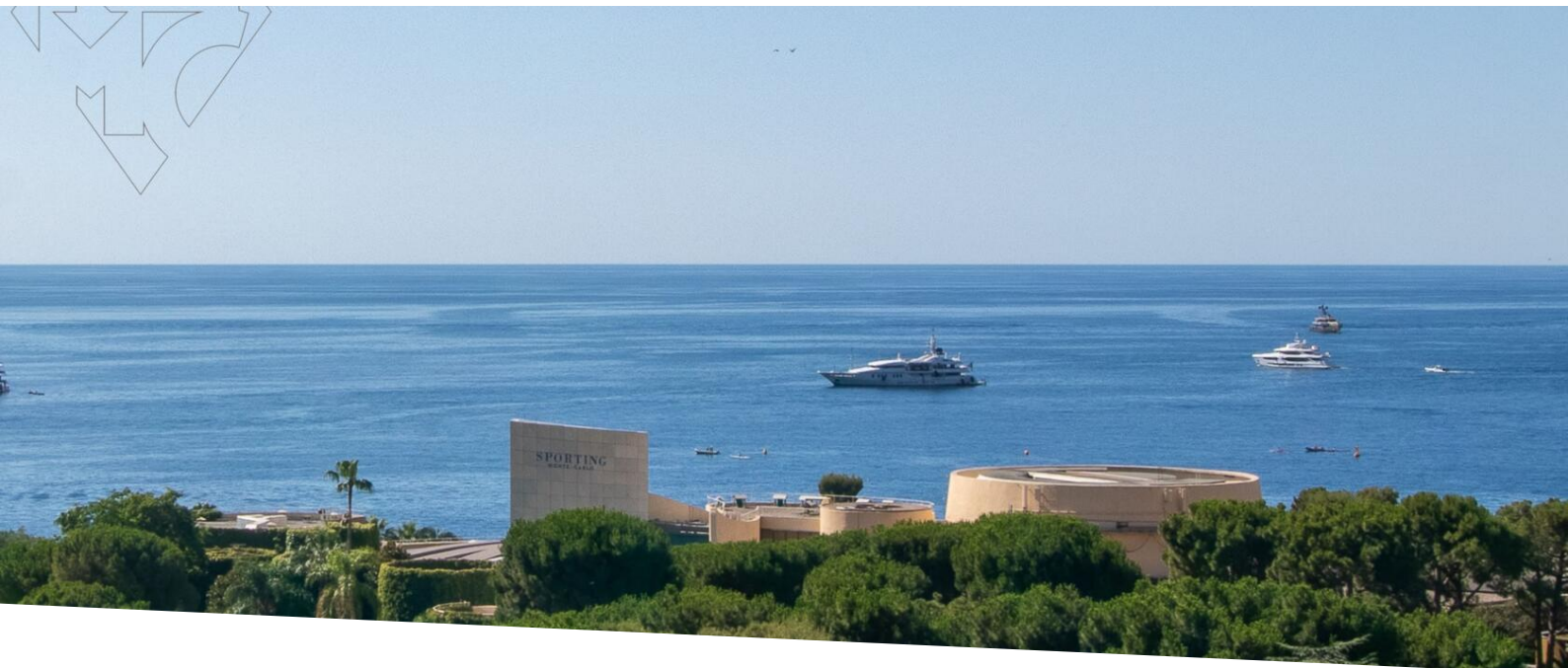




## VICINO ALLE SPIAGGE E ALL'ISM, IN UN EDIFICIO NUOVO: APPARTAMENTO ECCEZIONALE ARREDATO CON SERVIZI DI ALTISSIMO LUSO

Vendita

Co-Esclusiva

Prezzo su richiesta

|                                                         |                                                       |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>6</b>                             |
| <i>Edificio</i><br><b>Bay House</b>                     | <i>Quartiere</i><br><b>Larvotto</b>                   |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>467 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>50 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>517 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>5</b>                             |
| <i>Bagni</i><br><b>5</b>                                | <i>Parcheggi</i><br><b>3</b>                          |
| <i>Cantina</i><br><b>1</b>                              | <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b>          |
| <i>Ammobiliato</i><br><b>Si</b>                         | <i>Vista</i><br><b>VISTA MARE</b>                     |
| <i>Exposition</i><br><b>Sud</b>                         | <i>Data di liberazione</i><br><b>Disponibile</b>      |
| <i>Rif.</i><br><b>REMC-0591</b>                         |                                                       |

Vicino alla Scuola Internazionale di Monaco (ISM), alle spiagge del Larvotto e ai ristoranti più emblematici del Principato, proponiamo in vendita questo appartamento dalle caratteristiche lussuose e raffinate, situato all'ultimo piano di uno degli ultimi sviluppi di prestigio di Monaco.

In termini di accessibilità, la residenza offre un comodo accesso su tre diversi livelli.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
**1/6**

Rif. : REMC-0591

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Situato in una delle residenze più ricercate del Principato, concedetevi il privilegio di un'arte di vivere incomparabile a Monaco, in un contesto sicuro e prestigioso. Questo appartamento offre un ambiente di vita raro e raffinato. Completamente arredato con gusto ed eleganza, questo immobile unico è composto da un doppio soggiorno con vista sul mare, una grande cucina completamente attrezzata, 5 camere da letto en-suite di dimensioni generose con cabine armadio e numerosi armadi.

L'appartamento vanta una vista panoramica sul mare, che offre uno spettacolo mozzafiato dai salotti e dalla vasta terrazza. L'esposizione a sud inonda gli interni di luce naturale per tutto il giorno, mettendo in risalto i materiali nobili e le finiture di alta gamma utilizzate in tutto l'appartamento. La disposizione dell'appartamento garantisce allo stesso tempo privacy e convivialità, con una divisione oculata tra le aree private e quelle dedicate all'intrattenimento.

Tre posti auto e una cantina completano questa eccezionale proprietà.

Oltre ai tradizionali servizi di portineria e di sicurezza 24 ore su 24 e 7 giorni su 7, i residenti hanno accesso a servizi degni di un palazzo a cinque stelle, tra cui parcheggiatore, pulizia della casa, lavaggio a secco e un servizio navetta giornaliero. Il benessere è al centro della Bay House, con una lussuosa spa dotata di hammam, sauna, area relax, salone di bellezza e parrucchiere, nonché un centro fitness all'avanguardia con attrezzature Technogym.

Il Bay House dispone anche di diverse sale riunioni completamente attrezzate.

