Savills Monaco Real Estate
Roqueville, 20 boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc



Villa eccezionale completamente ristrutturata con vista mare

Vendita | Esclusività | 4 450 000 €

Tipo di proprietà **Città**	*Stanze* **8**
Città **Èze**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **300 m²**	*Superficie terreno* **1 500 m²**
Camere **5**	*Bagni* **5**
Livello **1**	*Condizione* **Ristrutturato**
Vista **Con vista mare**	*Data di liberazione* **Disponibile**
Rif. **SJC260062**	

Alle porte di Monaco

Villa eccezionale completamente ristrutturata con vista mare alle porte di Monaco.

Situata a Èze, a pochi minuti da Monaco, questa splendida villa ristrutturata gode di un ambiente tranquillo ed esclusivo, circondato da una rigogliosa vegetazione e con una piacevole vista aperta sul mare.

Immersa in un giardino paesaggistico pianeggiante, la proprietà dispone di una magnifica piscina e di ampi spazi esterni, ideali per rilassarsi e ricevere ospiti.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Savills Monaco Real Estate
Tel : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc

La villa si sviluppa su due livelli e offre ambienti spaziosi con soffitti alti in tutte le stanze. L’ingresso conduce a una sala da pranzo e a una cucina completamente attrezzata, aperte su una luminosa e ampia zona living con grandi vetrate, perfetta per vivere in armonia tra interni ed esterni e per eleganti ricevimenti.

Dall’altro lato, un grande salone gode di splendide viste sulla piscina e sul mare ed è collegato a una camera da letto. Un bagno per gli ospiti completa questo livello.

Al piano superiore, diverse camere con bagno privato offrono comfort e privacy, tra cui una spaziosa suite padronale.

Questa proprietà di charme unisce eleganza, comfort e una posizione eccezionale sulla Costa Azzurra.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Savills Monaco Real Estate
Tel : +377 97 70 42 00
Fax : +377 97 70 42 01
monaco@savills.com
www.savills.mc











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.