



ANNONCIADE - DIRITTO DI LOCAZIONE

Vendita professionale

Esclusività

490 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Cessione di affitto o attività <i>Città</i> Monaco	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 45 m²	<i>Paese</i> Monaco
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Livello</i> Piano terra
<i>Exposition</i> SUD	<i>Vista</i> CITTÀ
<i>Rif.</i> V2161	<i>Data di liberazione</i> Da concordare

Diritto di affittare locali commerciali, in perfette condizioni interne.

Situata al piano terra con una bellissima finestra

Saint Roman, settore l'Annonciade: Diritto di locazione per locali commerciali, in perfette condizioni interne con aria condizionata reversibile.

Situata al piano terra di una rinomata residenza e beneficiata di una bellissima finestra lungo tutta la lunghezza del complesso, rivolta a sud sulla strada, che le conferisce una buona visibilità.

I locali sono dotati di uno spazio ufficio separato da una finestra a bovindo semi-opaca che può essere utilizzata come ufficio esecutivo, una stanza principale con spazio per due scrivanie e deposito, una camera d'aria con armadietto e un bagno con lavandino.



Locazione commerciale 6/3/9 con affitto di 3.100€ / mese + spese, fino al 23 gennaio 2032.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/3

Rif. : V2161

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.