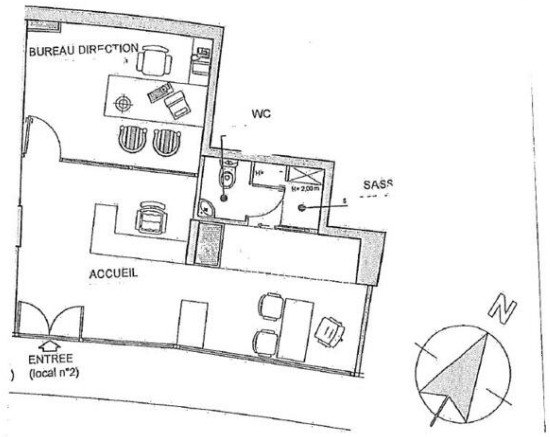
INTERMEDIA
REAL ESTATE
AGENCE INTERNATIONALE
DE TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES & COMMERCIALES
ACHATS – VENTES – GESTION – LOCATIONS – INVESTISSEMENTS

Intermedia
17, Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



ANNONCIADE - DIRITTO DI LOCAZIONE

Vendita professionale — Esclusività — 490 000 €

Tipo di proprietà **Cessione di affitto o attività**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Città **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **45 m²**	*Livello* **Piano terra**
Condizione **Ottimo stato**	*Vista* **CITTÀ**
Exposition **SUD**	*Data di liberazione* **Da concordare**
Rif. **V2161**	

Diritto di affittare locali commerciali, in perfette condizioni interne.

Situata al piano terra con una bellissima finestra

Saint Roman, settore l'Annonciade: Diritto di locazione per locali commerciali, in perfette condizioni interne con aria condizionata reversibile.

Situata al piano terra di una rinomata residenza e beneficiata di una bellissima finestra lungo tutta la lunghezza del complesso, rivolta a sud sulla strada, che le conferisce una buona visibilità.

I locali sono dotati di uno spazio ufficio separato da una finestra a bovindo semi-opaca che può essere utilizzata come ufficio esecutivo, una stanza principale con spazio per due scrivanie e deposito, una camera d'aria con armadietto e un bagno con lavandino.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Intermedia
Tel : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc

Locazione commerciale 6/3/9 con affitto di 3.100€ / mese + spese, fino al 23 gennaio 2032.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Intermedia
Tel : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.