



ECCEZIONALE APPARTAMENTO DI 4 STANZE CON VISTA SUL MARE

Affitto

38 000 € / mese

+ Spese : 3.800 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Memmo Center	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 212 m²	<i>Superficie terrazza</i> 69 m²
<i>Superficie totale</i> 281 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 8
<i>Spese</i> 3 800 €	<i>Condizione</i> Ristrutturato
<i>Vista</i> Mare / Porto di Cap d'Ail	<i>Exposition</i> Nord / Sud
<i>Data di liberazione</i> 01/08/2026	<i>Rif.</i> MC A080

Situata nel quartiere residenziale di Fontvieille, la residenza Memmo Center offre un ambiente tranquillo e privilegiato. Dispone di servizi di alto livello con portineria 24/24 e sicurezza, a pochi passi dal porto, ristoranti, negozi e spazi verdi.



L'appartamento è organizzato in due spazi distinti, offrendo comfort e privacy. La prima parte comprende un ampio soggiorno luminoso e una suite padronale, entrambi con accesso a una grande terrazza con vista panoramica sul mare e su Cap d'Ail. Dispone inoltre di una cucina completamente attrezzata, una lavanderia e un bagno per gli ospiti. La seconda parte è composta da due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, spazi di contenimento e accesso a una loggia.

Due posti auto affiancati e una cantina completano la proprietà.



M.C A8U
10-04-2026

