



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

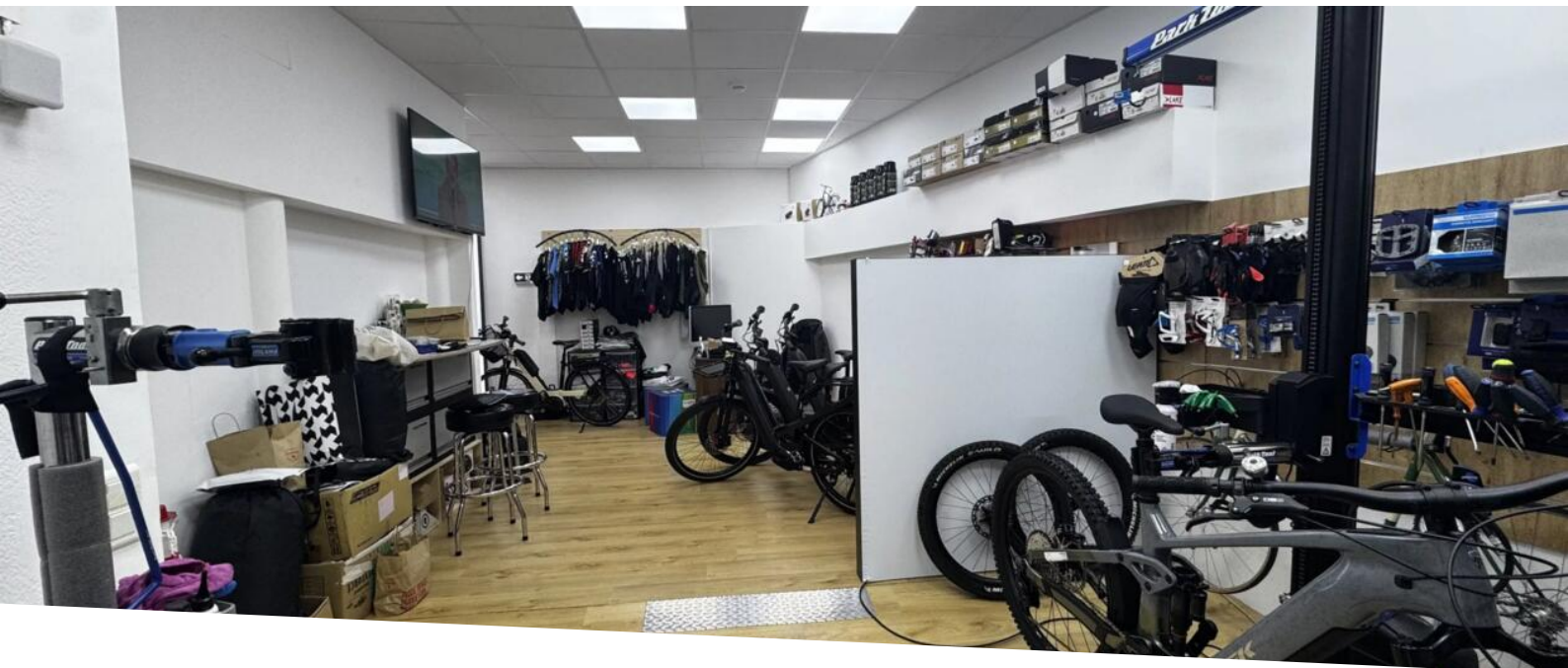
98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## ESCLUSIVA - Cessione diritto al bail - Locale commerciale - Mona

Vendita professionale

280 000 €

|   |  |                                |                               |
|---|--|--------------------------------|-------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Cessione di affitto o attività</b> | <i>Quartiere</i><br><b>Jardin Exotique</b> | <i>Città</i><br><b>Monaco</b>  | <i>Paese</i><br><b>Monaco</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>74,90 m<sup>2</sup></b>         | <i>Bagno</i><br><b>1</b>                   | <i>Rif.</i><br><b>86962093</b> |                               |

In cessione diritto al bail per un locale commerciale situato al piano terra, in posizione strategica nel cuore di Monaco, nelle immediate vicinanze di zone di forte passaggio e servizi.

Il locale è composto da un ambiente principale, punto acqua e servizi . Adatto a diverse attività commerciali (escluse quelle con disturbo), offre buona visibilità e ottimo potenziale.

Contratto commerciale 3-6-9, con canone mensile di 2.700 euros.

Un'interessante opportunità per sviluppare o avviare la propria attività in una zona ricercata del Principato.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : 86962093

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

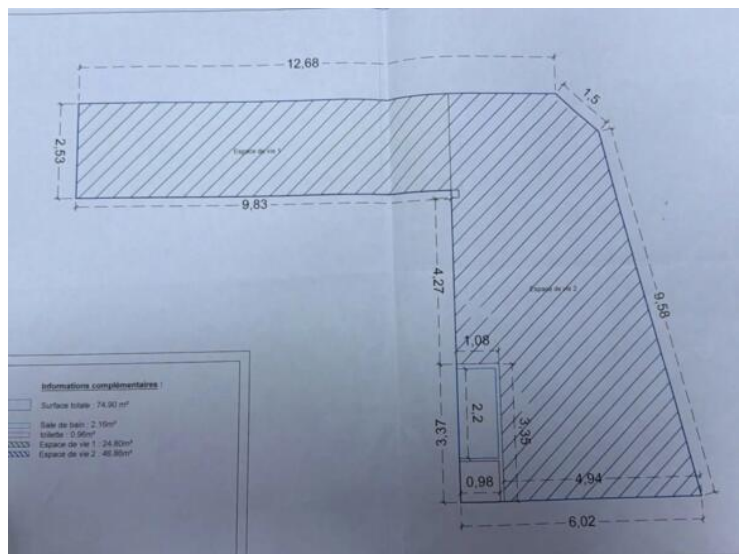
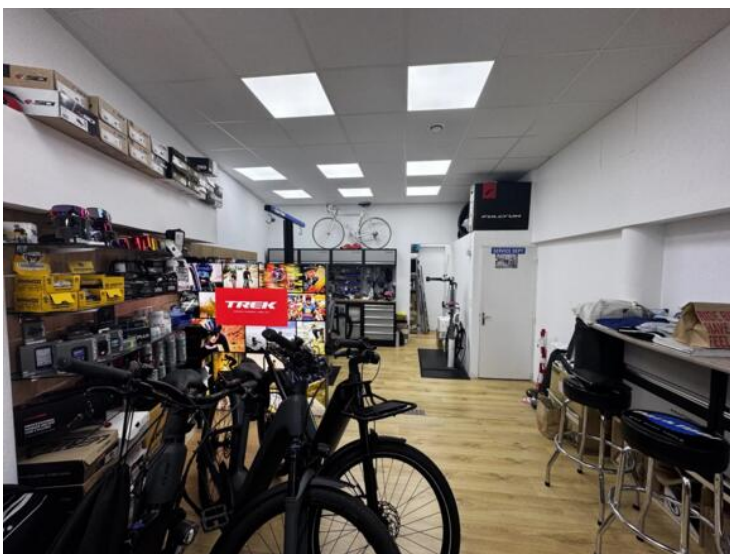
House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina 2/2

Rif. : 86962093

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.