



## MONACO RIVIERA PALACE 4 CAMERE RINNOVATO AMOBILIATO MISTO

Vendita

Co-Esclusiva

9 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Riviera Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>114 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>34 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>148 m<sup>2</sup></b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>4</b>	<i>Costi annuali</i> <b>13 800 €</b>
<i>Usò misto</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>RIVIERA PALACE 4P 4</b>

Il Riviera Palace è un edificio situato nel centro di Monaco, a pochi minuti a piedi dalla Place du Casino di Monte Carlo. Il residence dispone di portineria e parcheggio. In un vicolo cieco senza traffico, beneficia della calma di una zona residenziale. L'edificio è vicino a tutti i negozi del quartiere, tra cui un supermercato nell'edificio di fronte.

Questo appartamento di 4 stanze principali è così composto: ingresso con corridoio di distribuzione e armadio lavanderia, soggiorno che si apre su un balcone con vista mare e Casinò, cucina indipendente che si apre su un balcone con ingresso di servizio, camera matrimoniale con bagno privato con doccia con doppio lavandino e apertura sullo stesso balcone come il soggiorno, una seconda camera da letto con bagno privato con doccia e una seconda porta di accesso che può essere utilizzata come bagno per gli ospiti senza dover passare attraverso la camera da letto, una terza camera da letto con bagno privato con vasca. Aria condizionata in tutte le stanze. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici Miele. Il tutto è stato ristrutturato e arredato con materiali di pregio in stile moderno e toni chiari neutri. Box parcheggio n°28 al 2° piano



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : RIVIERA PALACE 4P 4

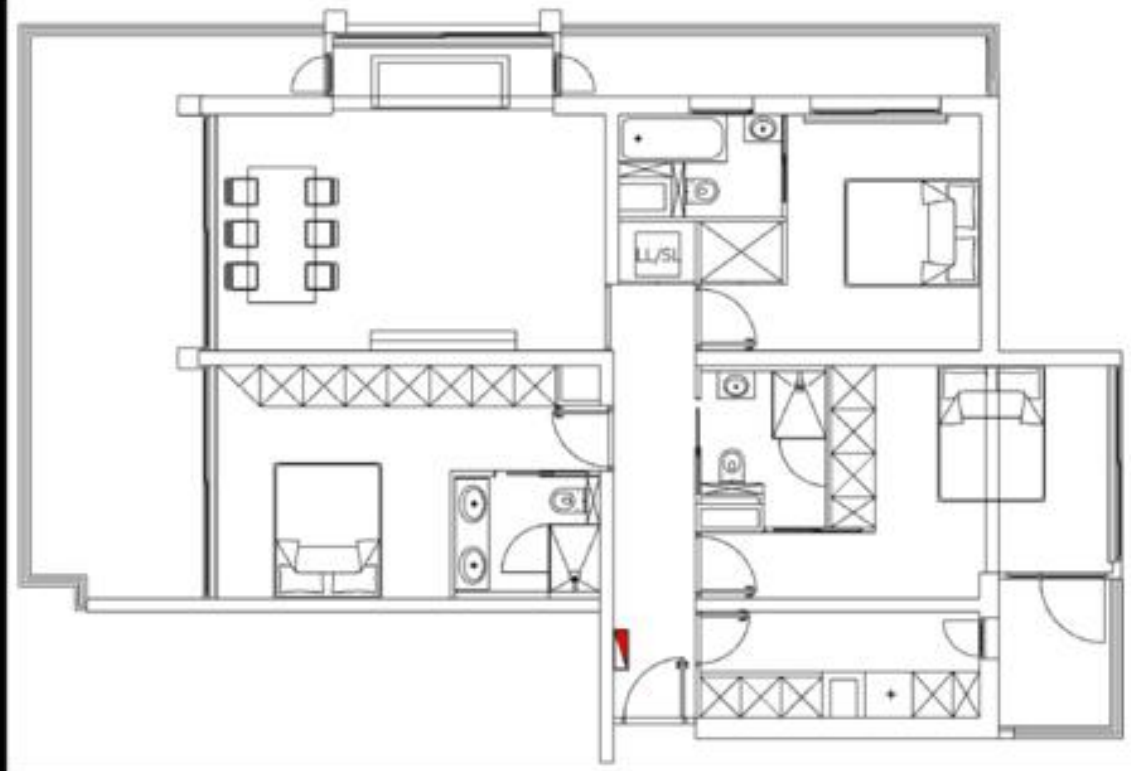
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

interrato dell'edificio con possibilità di chiusura. Uso misto.









Luxe Chic & Décoration

Projet Riviera palace

Luxe Chic et Décoration  
14 Bd princesse Charlotte  
98000 Monaco

Plan 2D

P 1/2

Janvier 16, 2024



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**5/5**

Rif. : RIVIERA PALACE 4P 4

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.