



## Appartamento di lusso con vista sul porto di Monte Carlo

Vendita 10 300 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>+5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Minerve</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie totale</i> <b>185 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Vista</i> <b>Mare</b>	<i>Exposition</i> <b>Sud</b>
<i>Rif.</i> <b>ES-EEM-V263</b>	

Luminoso appartamento familiare con vista sul mare

Situato nel cuore di Monte-Carlo, a pochi passi dal Carré d'Or, questo elegante appartamento di 6 locali si trova in un edificio borghese dal contesto raffinato.

Con una superficie totale di 185 m<sup>2</sup>, questa proprietà a uso misto (legge 887) beneficia di un'ottima luminosità naturale e di viste aperte sul Port Hercule.

L'immobile è composto da un ingresso con bagno per gli ospiti, un ampio soggiorno e sala da pranzo, e una cucina completamente attrezzata aperta sulla zona pranzo. La zona notte comprende quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno o bagno con doccia, inclusa una suite padronale. Una cabina armadio trasformabile in ulteriore camera da letto e uno spazio ufficio completano la distribuzione degli ambienti.



Una camera di servizio indipendente e una cantina arricchiscono questa rara proprietà, situata in posizione ideale vicino al porto e a tutti i servizi.

Una residenza prestigiosa, perfetta come abitazione principale o investimento a Monaco.





Avenue de la Costa

