



Villa contemporanea vista mare in vendita Roquebrune Monaco

Vendita

8 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 401 m²	<i>Superficie terrazza</i> 336 m²	<i>Superficie terreno</i> 330 m²	<i>Superficie giardino</i> 330 m²
<i>Superficie totale</i> 736 m²	<i>Camere</i> 5	<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 6
<i>Condizione</i> Nuovo	<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Vista</i> Vista libera	<i>Rif.</i> 86973968

Vendita — Villa contemporanea 2021, Roquebrune-Cap-Martin Sulle alture di Roquebrune-Cap-Martin, in uno dei quartieri residenziali più esclusivi della Costa Azzurra, questa villa contemporanea del 2021 si impone con una presenza rara. La sua vista panoramica sul Cap Martin e la baia del Golf Bleu è tra le più straordinarie dell'intero litorale azzurro — un panorama che muta con la luce, immutabile nella sua eccellenza.

La proprietà, ancora coperta dalla sua garanzia decennale, si sviluppa su tre livelli di notevole coerenza architettonica.



Il primo accoglie gli spazi di rappresentanza : un ampio soggiorno luminoso, sala da pranzo, cucina accuratamente attrezzata, studio e bagno ospiti, il tutto aperto in continuità sulla terrazza.

Il secondo livello riunisce due suite master con bagni en-suite, una camera aggiuntiva con bagno privato, una sala giochi e la propria terrazza.

Il terzo, orientato verso l'aria aperta e il relax, propone due camere con bagni, una sala giochi, una cantina vini, una loggia, una cucina estiva, una grande terrazza ombreggiata, una piscina privata e uno spazio giardino.

A 5 minuti dal Principato di Monaco, questa villa chiavi in mano rappresenta una rara opportunità d'acquisto — per chi cerca l'eccellenza di una proprietà recente sulla Costa Azzurra, senza compromessi.





