



VILLA ARIANE 3 LOCALI NUOVA

Affitto
Esclusività
16 000 € / mese

+ Spese : 800 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Villa Ariane	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 129 m²	<i>Superficie terrazza</i> 41 m²
<i>Superficie totale</i> 170 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Spese</i> 800 €
<i>Condizione</i> Nuovo	<i>Vista</i> Libera / Città
<i>Data di liberazione</i> 01/07/2026	<i>Rif.</i> EAGL 13215

Bellissimo appartamento di 3 locali di nuova costruzione con terrazza situato a Villa Ariane, nel quartiere La Rousse Saint Roman

Situato nel complesso Villa Ariane, all'interno di un nuovo progetto edilizio nel quartiere di La Rousse-Saint-Roman, questo grazioso trilocale offre una superficie di circa 170 m², di cui 40 m² di terrazza esterna.

È composto da un ingresso, un soggiorno che si affaccia sulla terrazza, una cucina completamente attrezzata con lavanderia annessa, una camera da letto principale con cabina armadio, un piccolo balcone e un bagno completo con doccia e vasca, una seconda camera da letto con bagno con doccia, oltre a un WC separato. Le



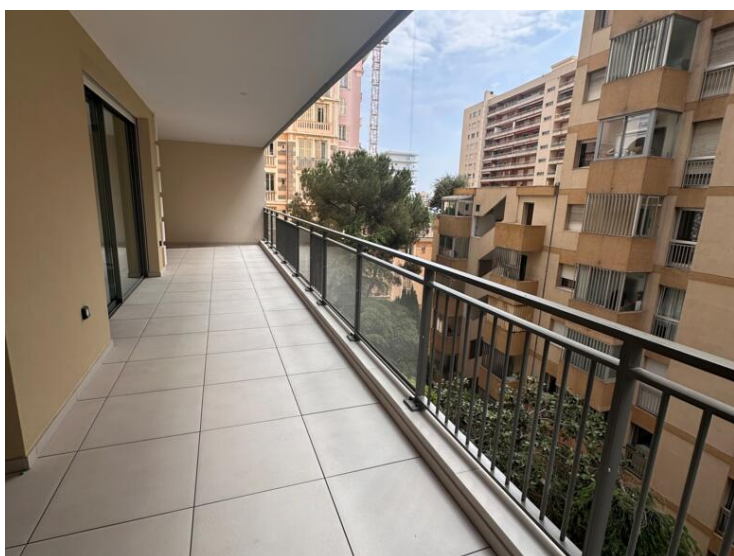
camere dispongono di numerosi spazi di stivaggio integrati.

Un ascensore privato consente di accedere all'appartamento.

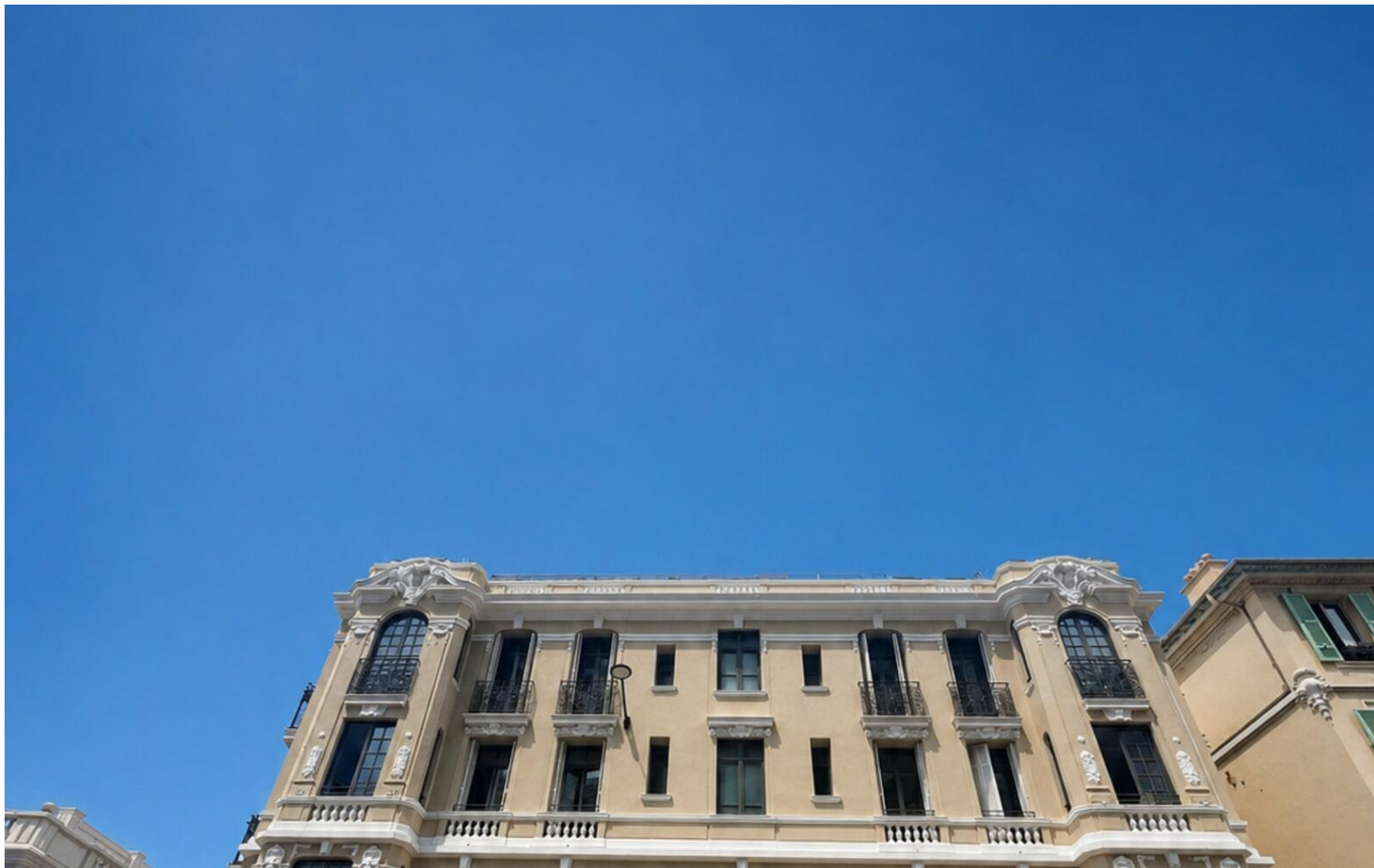
È possibile affittare un posto auto a parte in un residence vicino.

Possibilità di affittare un posto auto a parte in un condominio vicino.









MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/5

Rif. : EAGL 13215

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.