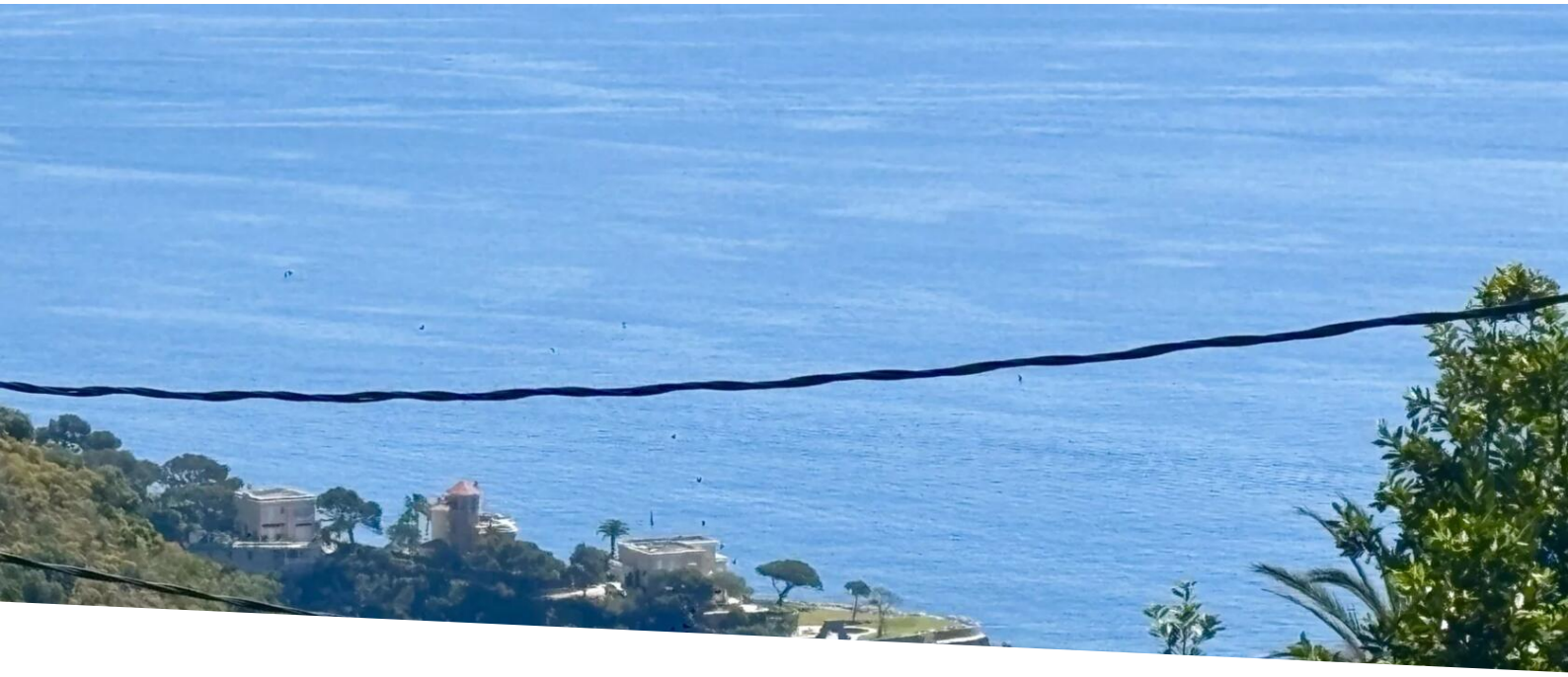
Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Raro terreno edificabile con vista mare panoramica

Vendita 1 070 000 €

Tipo di proprietà **Terrain constructible**	*Città* **Èze**	*Paese* **Francia**	*Superficie abitabile* **1 500 m²**
Superficie terreno **1 500 m²**	*Vista* **Vista libera**	*Rif.* **86098512**	

Splendido terreno edificabile urbanizzato di 1.500 m² con vista mare panoramica, situato a Èze superiore, che offre la possibilità di costruire una villa contemporanea con piscina, esposta a sud-est, con una superficie compresa tra 250 m² e 300 m² su un piano interrato (R-1) e un piano superiore (R+1), con una superficie edificabile di 983 m². Il terreno dispone di accesso tramite una strada privata e si trova in un vero scrigno di verde, un'oasi di pace e tranquillità. Superficie coperta massima del 25% e almeno il 55% della superficie del terreno deve essere destinata a spazi verdi in piena terra. La differenza tra il punto più basso dell'intera costruzione e la gronda del tetto (altezza frontale) è limitata a 8,5 m. Permesso di costruire da presentare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Deplanche Immobilier
Tel : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Deplanche Immobilier
Tel : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.