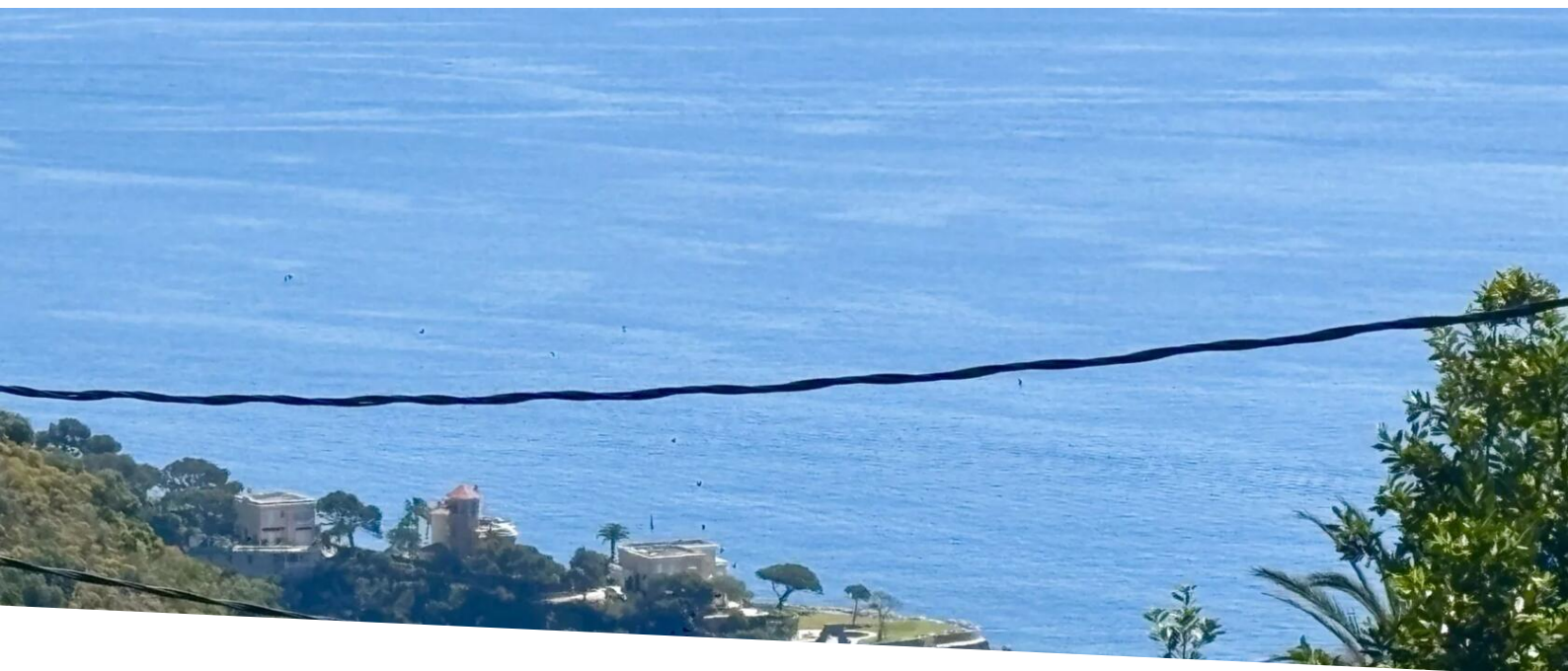




Raro terreno edificabile con vista mare panoramica

Vendita

1 070 000 €

Tipo di proprietà
Terrain constructible

Città
Èze

Paese
Francia

Superficie abitabile
1 500 m²

Superficie terreno
1 500 m²

Vista
Vista libera

Rif.
86098512

Splendido terreno edificabile urbanizzato di 1.500 m² con vista mare panoramica, situato a Èze superiore, che offre la possibilità di costruire una villa contemporanea con piscina, esposta a sud-est, con una superficie compresa tra 250 m² e 300 m² su un piano interrato (R-1) e un piano superiore (R+1), con una superficie edificabile di 983 m². Il terreno dispone di accesso tramite una strada privata e si trova in un vero scrigno di verde, un'oasi di pace e tranquillità. Superficie coperta massima del 25% e almeno il 55% della superficie del terreno deve essere destinata a spazi verdi in piena terra. La differenza tra il punto più basso dell'intera costruzione e la gronda del tetto (altezza frontale) è limitata a 8,5 m. Permesso di costruire da presentare.



