



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

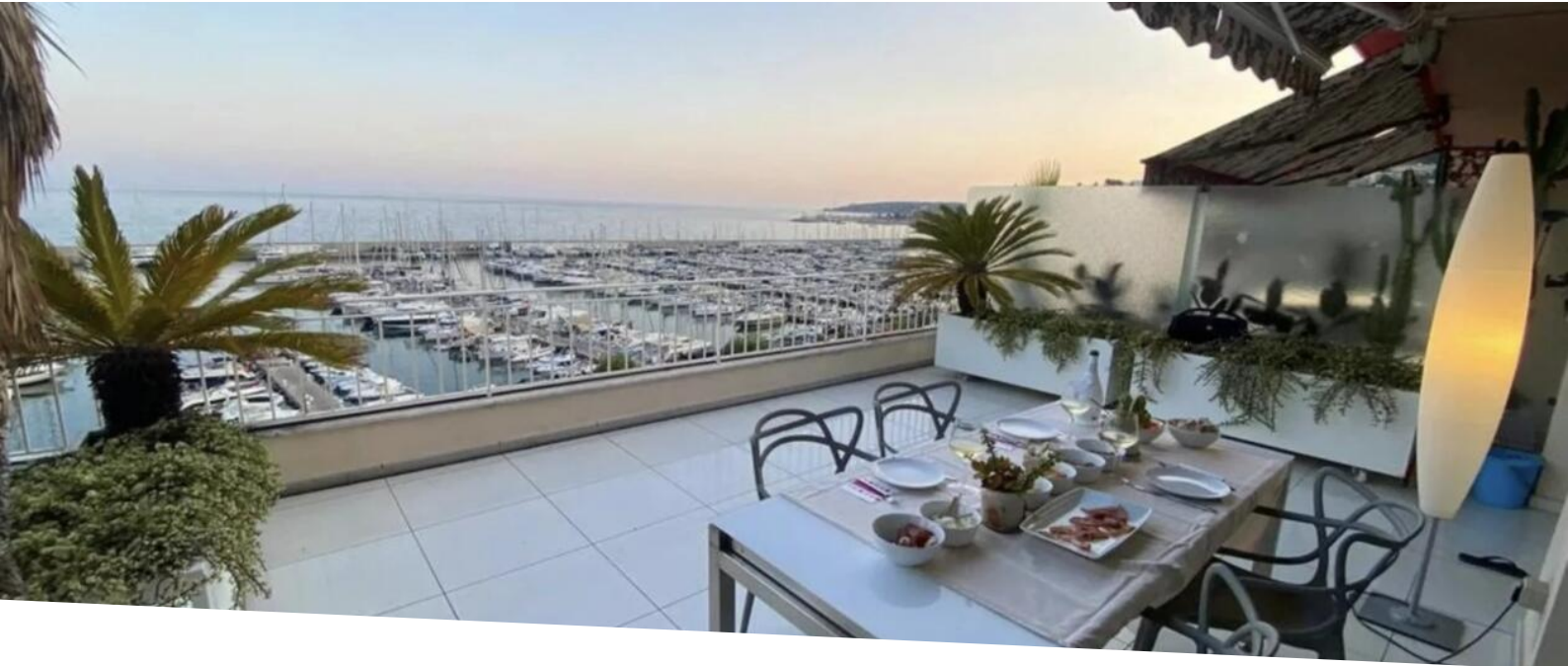
98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## MENTON GARAVAN – Splendido trilocale all'ultimo piano con rooftop

Vendita

980 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Menton</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>67 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>28 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>95 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Box</i> <b>1</b>	<i>Vista</i> <b>Vista libera</b>	<i>Rif.</i> <b>86947433</b>	

Situato all'ultimo piano, questo splendido appartamento trilocale passante offre una superficie di circa 67 m<sup>2</sup>, con una terrazza di 28 m<sup>2</sup> fronte mare. È composto da un luminoso soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata, due camere da letto e un bagno.

Elemento raro: un rooftop privato di circa 72 m<sup>2</sup>, accessibile direttamente dall'appartamento, con vista panoramica eccezionale sul mare, sul porto di Mentone Garavan, sull'Italia e sulla città vecchia.

Immobile contemporaneo, completamente domotizzato, con finiture di alto livello e aria condizionata.

Completa la proprietà un ampio garage.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : 86947433

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
2/4

Rif. : 86947433

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/4

Rif. : 86947433

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Pagina  
4/4

Rif. : 86947433

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.