



## L'Exotique - Spazioso appartamento con 3 stanze e vista sul mare

Vendita

12 400 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>L'Exotique</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>176 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>34 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>210 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>1</b>
<i>Condizione</i> <b>Nuovo</b>	<i>Vista</i> <b>Mare panoramico</b>
<i>Exposition</i> <b>Sud-est</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>28/02/2027</b>
<i>Rif.</i> <b>VMC1818*</b>	

All'ingresso di Monaco, la residenza denominata "L'Exotique" domina l'intero Principato.

L'appartamento è esposto a sud-est e gode quindi di una luminosità ottimale durante tutta la giornata.

Questo edificio, situato proprio all'ingresso di Monaco, conferisce un tocco di modernità ed eleganza alla Principato.

Questa lussuosa proprietà, di architettura contemporanea, offre finiture di alto livello con una particolare attenzione ai dettagli.

L'edificio dispone, al primo piano, di una splendida piscina coperta e di una grande palestra.

Questo spazioso appartamento di 3 locali vanta un'ampia e profonda terrazza con una magnifica vista panoramica sul mare.



Questo appartamento di 3 locali è composto da un ingresso che conduce al soggiorno/sala da pranzo con cucina a vista, una spaziosa camera matrimoniale con ampia cabina armadio e bagno, una seconda camera con bagno con doccia, una dispensa, un WC per gli ospiti e un ulteriore guardaroba, oltre a una terrazza.

Completano la proprietà due posti auto e una cantina.

L'appartamento è attualmente affittato fino a febbraio 2027.



