



Proprietà eccezionale con piscina privata e vista panoramica sul mare

Affitto

70 000 € / mese

+ Spese : 9.200 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> +5 stanze
<i>Edificio</i> Memmo Center	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 366 m²	<i>Superficie terrazza</i> 336 m²
<i>Superficie totale</i> 702 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 9ème
<i>Spese</i> 9 200 €	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Vista</i> Vista panoramica del mare e del porto di Cap d'Ail	<i>Exposition</i> Sud-Nord
<i>Data di liberazione</i> 01/08/2026	<i>Rif.</i> PPMCA090

Idealmente situato a Fontvieille, il Memmo Center è una residenza moderna rinomata per i suoi servizi di alto livello e la gestione impeccabile. Offre un ambiente di vita tranquillo in immediata vicinanza al porto e ai servizi della zona.

Tra il mare e la tranquillità, è molto ricercata per la sua posizione strategica e l'atmosfera residenziale—trovando un perfetto equilibrio tra calma assoluta e accesso ravvicinato alle migliori attrazioni di Monaco.





Questa proprietà si distingue per le sue proporzioni eccezionali e la posizione unica.

L'appartamento beneficia della doppia esposizione, garantendo una luce naturale ottimale durante tutta la giornata.

Un pianerottolo privato, che offre sia privacy che sicurezza, si apre sullo spazio interno, che comprende un ampio atrio d'ingresso, un ampio soggiorno, una sala da pranzo separata, oltre a una cucina completamente attrezzata con dispensa e lavanderia.

L'area notturna dispone di 5 camere da letto, ciascuna accompagnata da un proprio bagno privato e da un camerino. Un bagno per gli ospiti completa la disposizione.

Gli spazi esterni, vere estensioni delle aree living, invitano al relax con una piscina privata e ampie terrazze che offrono viste panoramiche eccezionali.

Infine, l'affitto include una cantina e due doppi posti auto, permettendo di parcheggiare fino a quattro veicoli.





