



## RARO APPARTAMENTO 5 VANI CON VERANDA - RESIDENCE LE METROPOLE CARRÉ D'OR

Affitto

Affitto su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Metropole</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>295 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>108,70 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>428,70 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>3</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Spese</i> <b>720 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Vista</i> <b>Vista Mare</b>
<i>Exposition</i> <b>Nord-Ovest/Sud-Est</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>05/2026</b>
<i>Rif.</i> <b>PEL786</b>	

Scopri un appartamento eccezionale godendo di una vista panoramica sul mare grazie alla sua doppia esposizione Nord-Ovest/Sud-Est. Completamente ristrutturata e ridecorata. Questo appartamento è offerto con un contratto di affitto biennale, rinnovabile. Vivi nel cuore di Monte-Carlo, nel prestigioso Carré d'Or, in una delle residenze più esclusive. Questa proprietà dispone di un grande palco all'interno della residenza che può ospitare tre veicoli.

L'appartamento offre una superficie totale di 429 m<sup>2</sup>, di cui 320 m<sup>2</sup> sono spazi abitativi (295 m<sup>2</sup> interni più 25



m<sup>2</sup> di veranda). Uno spazio elegantemente progettato descritto come "cinque stanze + veranda". Beneficia di una doppia esposizione Nord-Ovest/Sud-Est.

Questo appartamento ha recentemente beneficiato di una ristrutturazione e ridisegno sotto la direzione di Didier Gomez, rinomato decoratore e designer parigino, noto per le sue creazioni presso il Ristorante Yoshi dell'Hotel Metropole e la Spa Metropole by Givenchy. I lavori furono eseguiti da Segraeti Interiors, sotto la supervisione di Fabrice Notari, l'architetto del condominio. È importante notare che l'appartamento, inclusa la veranda, sarà consegnato senza arredamento.

Il contratto di locazione proposto è di almeno 2 anni, rinnovabile, includendo un garage con tre grandi spazi e una cantina sicura.



