



## 4 stanze Château Périgord I - La Rousse, Saint Roman

Affitto

Esclusività

35 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Château Perigord</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>148 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>29 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>177 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>19</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Vista</i> <b>Vista sul mare</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>1er Juin</b>	<i>Rif.</i> <b>MC010</b>

Splendido appartamento d'eccezione con spettacolare vista panoramica sul mare nel prestigioso quartiere La Rousse - Saint-Roman.

Situato al 19° piano del Château Périgord I, Blocco C, nel rinomato quartiere La Rousse - Saint-Roman, questo appartamento d'eccezione offre una spettacolare vista panoramica sul mare. L'appartamento è luminoso e perfettamente distribuito.

L'immobile è composto da un ingresso con toilette per gli ospiti, una cucina indipendente con accesso alla propria terrazza, nonché un ampio e luminoso soggiorno che si apre su una grande terrazza con una vista



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : MC010

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

mozzafiato sul mare, ideale per godersi appieno l'ambiente.

La zona notte comprende tre camere da letto: una prima camera, una seconda con bagno privato e cabina armadio, e una terza anch'essa dotata di bagno privato e cabina armadio, offrendo comfort e privacy. Un bene raro che beneficia di una posizione privilegiata e di una vista eccezionale.

La proprietà è completata da una cantina e un posto auto all'interno dell'edificio.

Affittato non arredato, l'appartamento sarà disponibile dal 1° giugno 2026.

Possibilità di arredare e decorare l'appartamento con una revisione del canone di locazione.





