



## 5 CAMERE - VISTA MARE E PORTO

Affitto

28 000 € / mese

+ Spese : 4.000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Memmo Center</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>252 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>53 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>305 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Spese</i> <b>4 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Vista</i> <b>Mare e porto</b>	<i>Exposition</i> <b>Sud</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>01/06/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>MC-B031</b>

Situato nella prestigiosa residenza Memmo Center, con reception 24/7, palestra e servizi di prim'ordine, questo superbo appartamento gode di un ambiente abitativo privilegiato a Fontvieille, a due passi da tutti i servizi.

In una residenza di lusso con servizio di concierge 24 ore su 24, palestra e lavanderia, questo eccellente appartamento padronale offre servizi eccezionali.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/3

Rif. : MC-B031

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

È composto da un elegante atrio d'ingresso, un ampio soggiorno che si apre su una loggia affacciata sul mare, oltre a una cucina completamente attrezzata. L'area notte, perfettamente distinta, comprende un piacevole salotto TV, quattro camere da letto che si aprono su una loggia posteriore — due delle quali hanno armadi a vestito e due con armadi a misura — ciascuna con il proprio bagno completo.

Una lavanderia, un bagno per gli ospiti, una cantina e due posti auto completano questa proprietà.



