



## Fontvieille - attico con 5 camere da letto e piscina privata

Affitto

70 000 € / mese

+ Spese : 9.200 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>+5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Memmo Center</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>366 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>336 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>702 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>5</b>
<i>Bagni</i> <b>5</b>	<i>Parcheggi</i> <b>4</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>9</b>
<i>Spese</i> <b>9 200 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Vista</i> <b>Mare</b>	<i>Exposition</i> <b>Sud-Ovest</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>01/08/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>SRE-LOC-MCA090</b>

Situato nel cuore di Fontvieille, il Centro Résidence Memmo offre un servizio di concierge 24 ore su 24, una palestra e servizi di altissimo livello

Situato al 9° e ultimo piano del blocco A, questo elegante appartamento di 7 stanze offre volumi splendidi e servizi di qualità. Dispone di una grande terrazza di 210 m<sup>2</sup> con piscina, completata da 126 m<sup>2</sup> di logge, tutte



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/5

Rif. : SRE-LOC-MCA090

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

beneficiate di una splendida vista sul mare esposta a sud-ovest.

Il soggiorno e la suite padronale godono di vista sul mare e di accesso a una grande loggia comune, mentre il soggiorno si apre anch'esso sulla grande terrazza con piscina.

La cucina, spaziosa e funzionale, è dotata di ampio spazio di stoccaggio e comunica con una sala da pranzo di 22 m<sup>2</sup>. Questi spazi danno accesso a due piacevoli logge coperte. Una lavanderia completa il set.

L'area notte è composta da quattro camere da letto, ciascuna con bagno e camerino, che si apre su una comune loggia.

Quattro posti auto (due dei quali sono doppi di lunghezza) e una cantina completano questa proprietà, disponibili dal 1° agosto 2026.







