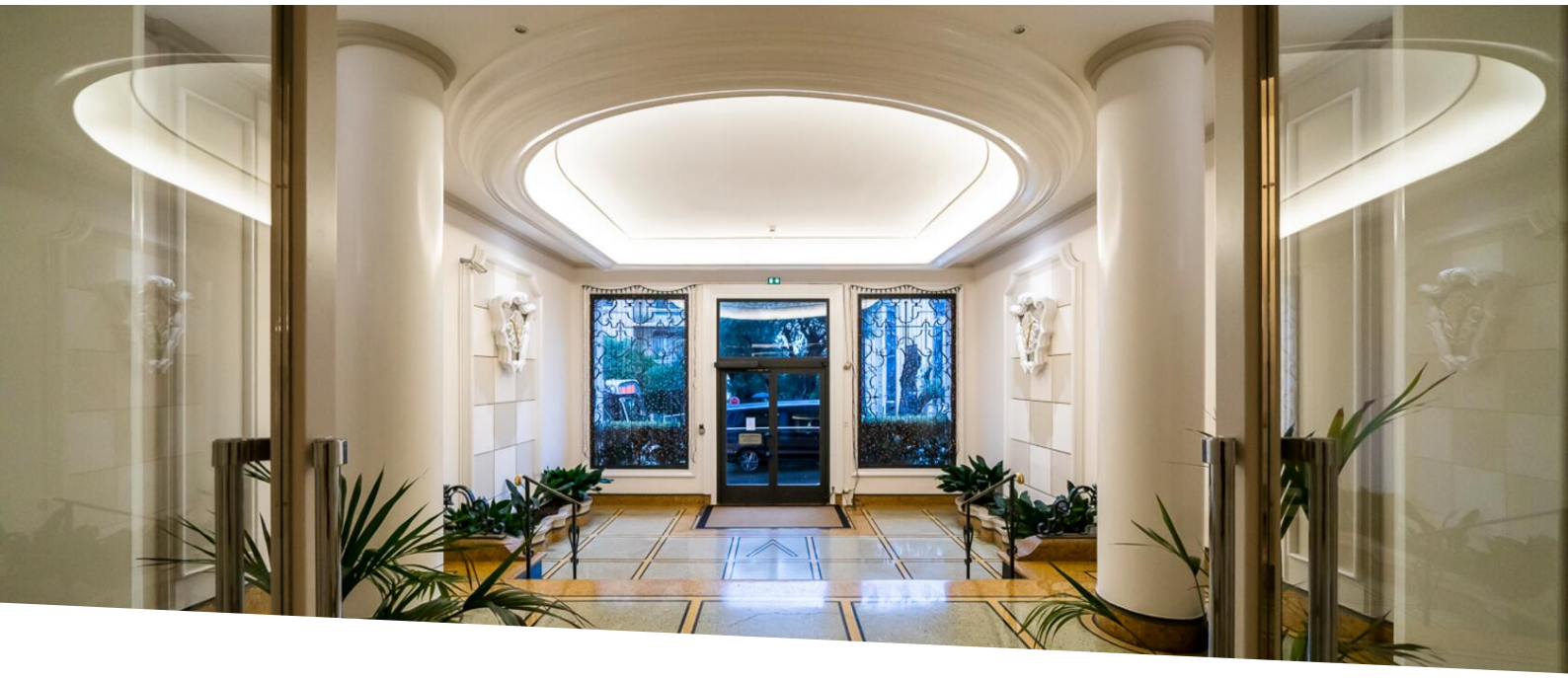
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



VICTORIA - Monte Carlo - Spazioso Trilocale

Vendita

6 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Victoria**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **115 m²**	*Superficie terrazza* **15 m²**
Superficie totale **130 m²**	*Camere* **2**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Livello **3**	*Condizione* **Buono stato**
Uso misto **Si**	*Affittato* **Si**
Vista **Città, Giardini**	*Exposition* **Ovest**
Data di liberazione **31/12/2026**	*Rif.* **HP-VRC3**

Trilocale di 115 mq con 15 mq di terrazza in residenza Art Déco a Monte-Carlo. Esposizione sud-ovest, posto auto nel Buckingham Palace. Attualmente affittato a 8 500 €/mese fino a dicembre 2026.

Nel cuore del quartiere di Monte-Carlo, all’interno di una residenza Art Déco di alto livello con servizio di portineria, questo appartamento trilocale offre 115 mq interni e 15 mq di terrazza.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Grazie all’esposizione sud-ovest, gode di ottima luminosità e presenta una distribuzione funzionale con numerosi spazi contenitivi.

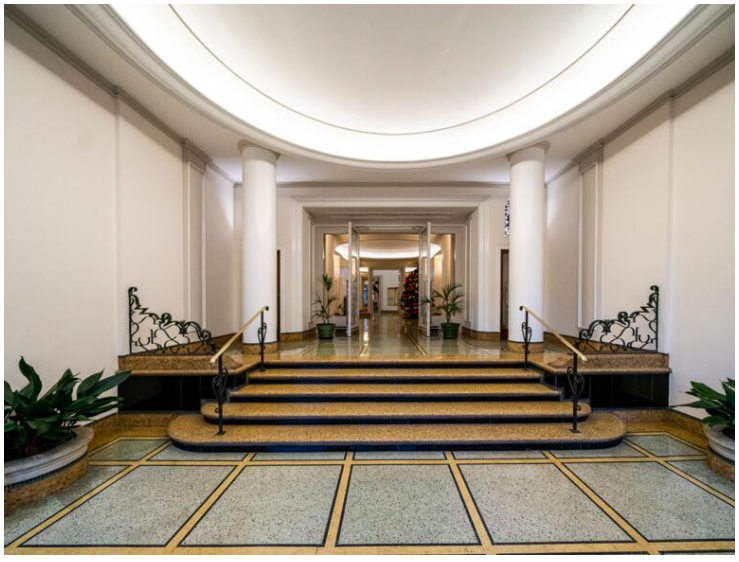
Distribuzione:

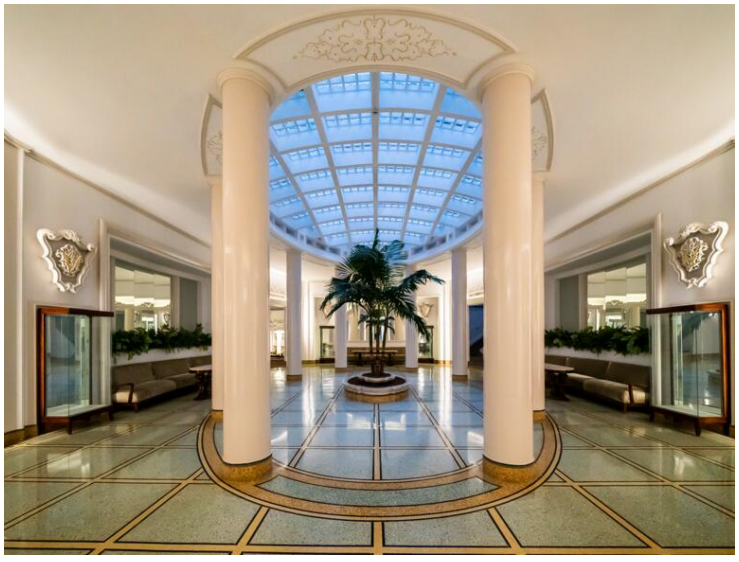
- Ingresso
- Soggiorno doppio luminoso con accesso alla terrazza
- Cucina separata e attrezzata
- Camera padronale in facciata con accesso alla terrazza
- Seconda camera da letto
- Bagno con doccia
- WC ospiti

Annesso:

- Posto auto disponibile nelle vicinanze, presso l’edificio Le Buckingham Palace

Situazione locativa:
Attualmente affittato a EUR 8.500/mese fino al 31/12/2026.

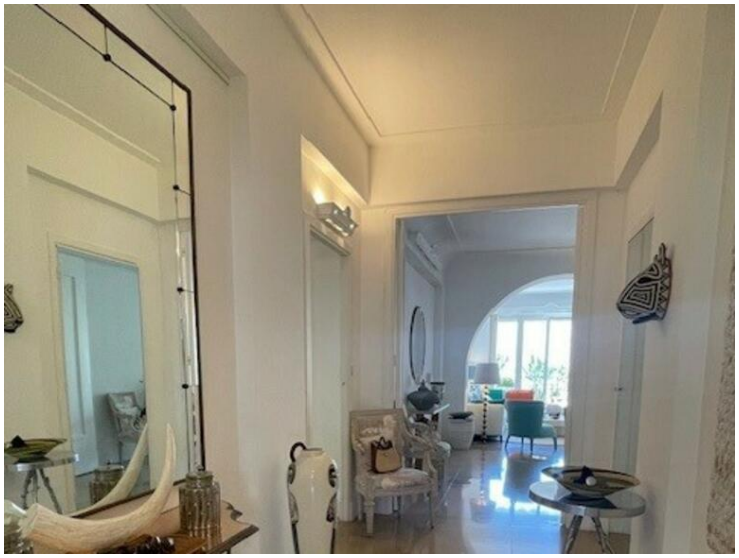




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.