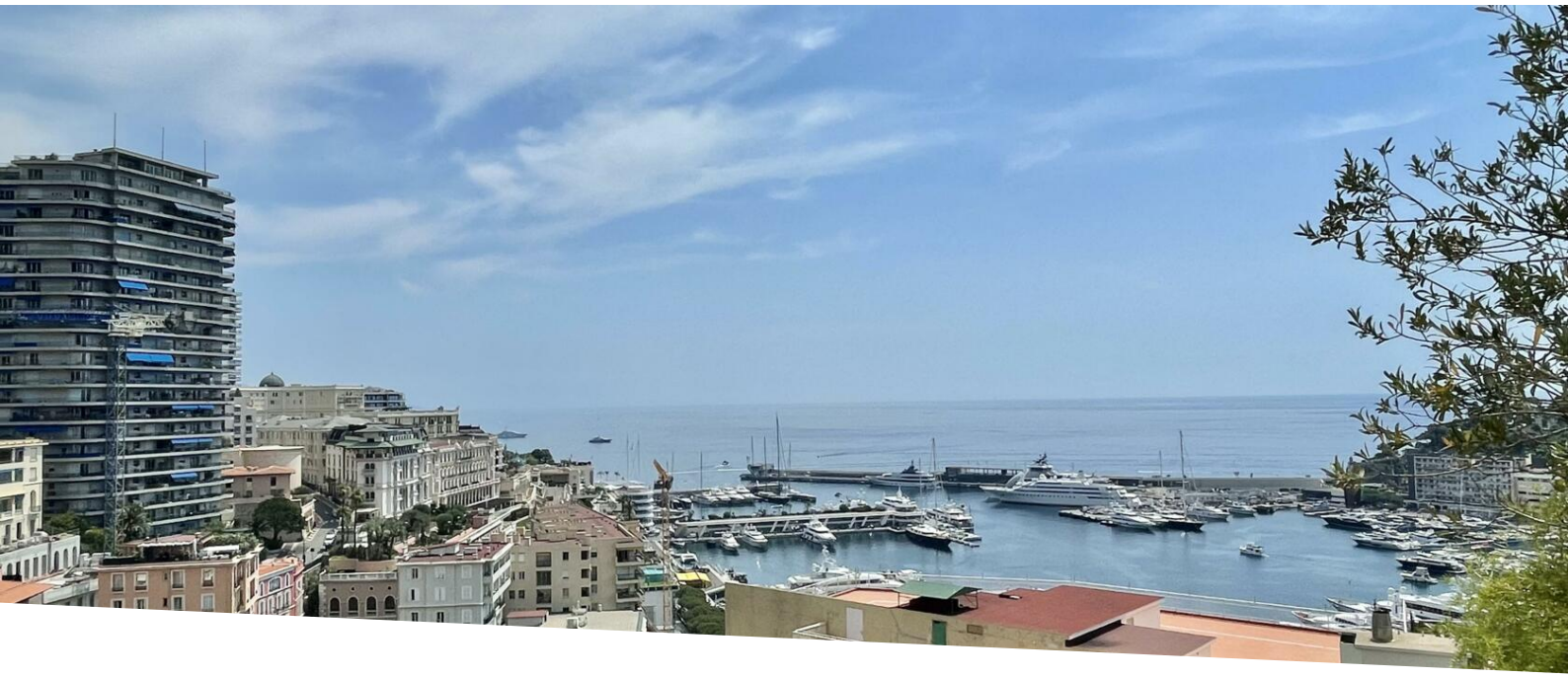
Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Magnifico attico triplex con vista su Port Hercules

Vendita 16 800 000 €

Tipo di proprietà **Penthouse/Roof**	*Stanze* **6**	*Quartiere* **Moneghetti**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **220 m²**	*Superficie terrazza* **120 m²**	*Superficie totale* **340 m²**
Camere **4**	*Bagni* **3**	*Parcheggi* **3**	*Livello* **4**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Vista* **Vue mer**	*Rif.* **VM0521-15_260417-090225**	

Situato nella prestigiosa residenza **Harbour Crest**, nel cuore del vivace quartiere della Condamine, questo splendido attico triplex di 5 vani conquista con i suoi volumi generosi e l’atmosfera raffinata, ideale per una vita familiare.

La zona giorno comprende un **elegante doppio soggiorno**, con salotto e sala da pranzo, che si apre su un’ampia terrazza luminosa. Da qui si gode di un **panorama unico e mozzafiato** sul mare e sul porto Ercole, uno degli scenari più esclusivi di Monaco.

La **cucina moderna**, completamente arredata e attrezzata con finiture di pregio, unisce comfort e funzionalità. La zona notte offre **quattro spaziose camere da letto**, ciascuna con il proprio bagno privato, per garantire intimità e benessere a tutti i residenti.

Una scala interna conduce all’ultimo piano, dove si apre un **eccezionale terrazzo sul tetto**. Un privilegio raro, che regala una vista spettacolare sul Mediterraneo e sul Rocca di Monaco, ideale per momenti

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

indimenticabili.

Unendo eleganza, spazio e comfort, questo attico rappresenta un'**opportunità rara** di acquisire una residenza esclusiva in una delle zone più ambite di Monaco.

La proprietà è completata da **tre posti auto privati** all'interno dell'edificio.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc





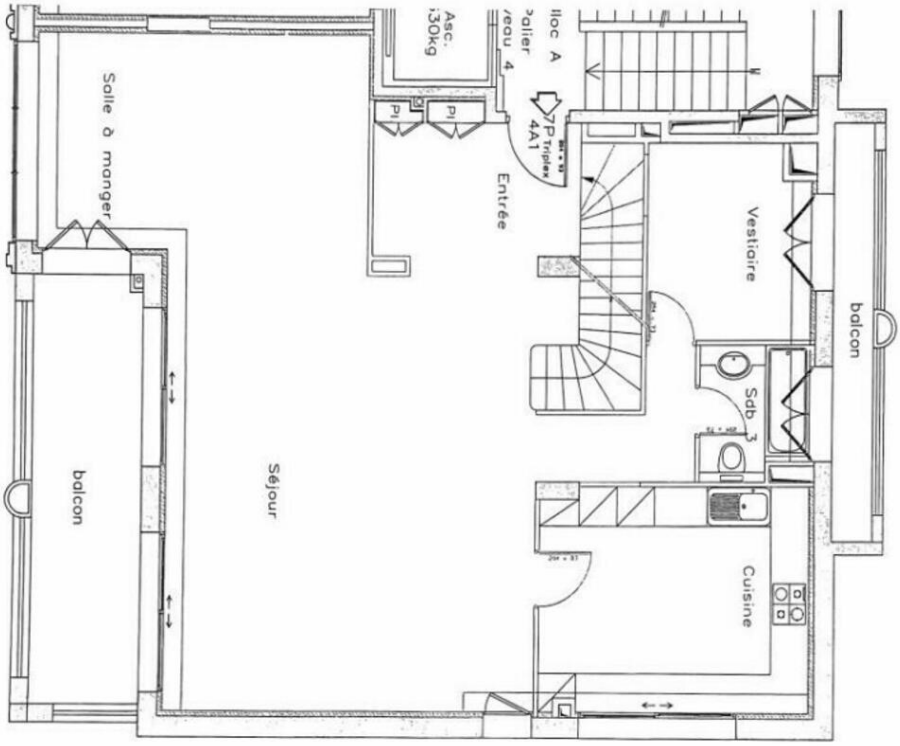




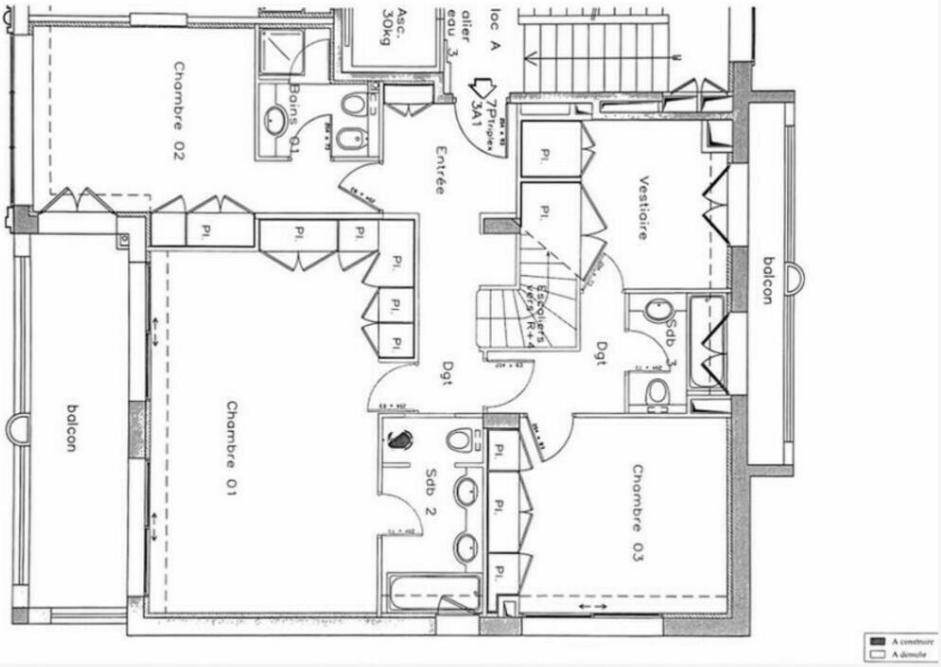
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+4

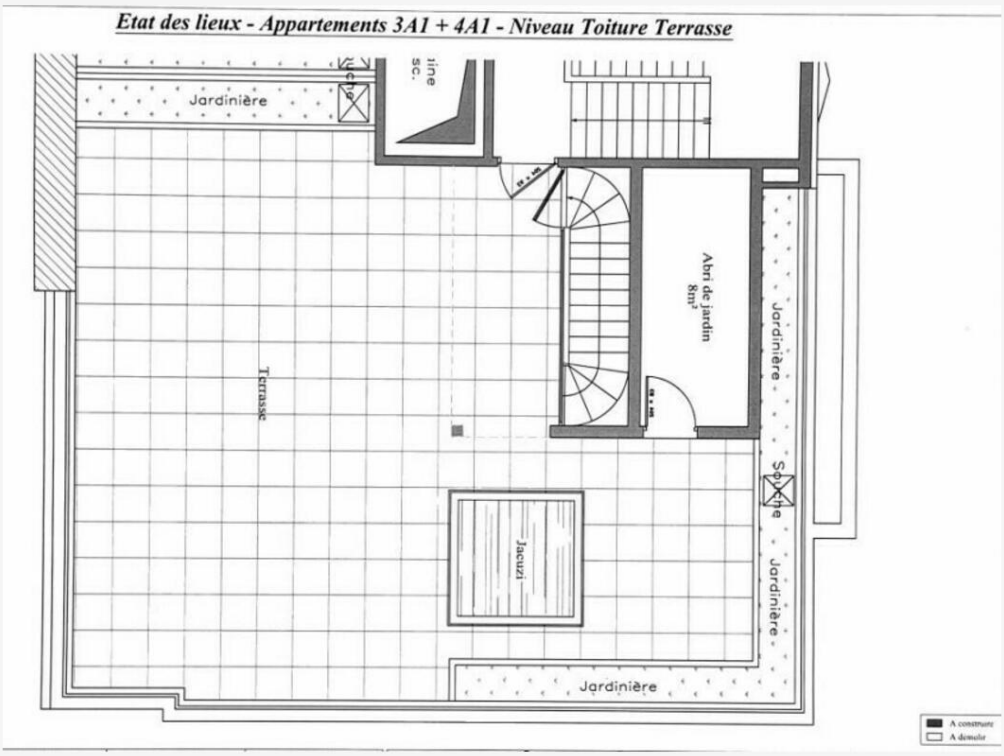


Plan modificatif - Appartements 3A1 + 4A1 - Niveau R+3



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.