



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Monte-Carlo - Residenza borghese di 6 stanze con giardino privato

Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Villa Gloriette	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 287,90 m²	<i>Superficie giardino</i> 182,40 m²
<i>Superficie totale</i> 470,30 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Bagni</i> 4	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> rez-de-chausée	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Vista</i> Città	<i>Exposition</i> Sud, Sud-Ovest
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> VMC*2291*

Situato in una posizione centrale di primo piano a Montecarlo, questo eccezionale appartamento è immerso in un elegante edificio borghese e beneficia di un raro giardino privato, che offre un senso unico di privacy e una vita fluida sia dentro che all'esterno.

Con un ingresso indipendente proprio, totalmente separato dall'edificio principale, la proprietà assomiglia più a una casa privata che a un appartamento convenzionale. Volumi generosi, soffitti alti e caratteristiche architettoniche raffinate creano un'atmosfera calda e ricca di carattere.

L'alloggio comprende un ingresso spazioso, una grande sala ricevuta e un soggiorno secondario che può essere trasformato in una quinta camera da letto o in un grande ufficio. Attualmente la proprietà offre un totale di quattro camere da letto con bagno privato, una



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VMC*2291*

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cucina separata, un bagno per gli ospiti e una lavanderia. Una grande cantina (29 m2) accessibile direttamente dall'appartamento offre molte opzioni di stoccaggio.

Nelle vicinanze è disponibile un parcheggio in affitto.



L'appartamento comprende:

Atrio d'ingresso, soggiorno/sala da pranzo, soggiorno secondario (o camera da letto aggiuntiva/ufficio), una camera da letto con bagno privato e bagno, altre tre camere da letto, una doccia, cucina separata, bagno per ospiti, lavanderia e cantina con accesso diretto. Un grande giardino privato (oltre 180 m2) circonda la proprietà, offrendo uno stile di vita unico sia interno che esterno.



