



TERRAIN DE 1950m² A BEAUSOLEIL CONSTRUCTIBLE VUE MER

Vendita

1 200 000 €

| | | | |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Terrain constructible | <i>Città</i> Beausoleil | <i>Paese</i> Francia | <i>Superficie abitabile</i> 200 m² |
| <i>Superficie terreno</i> 1 950 m² | <i>Vista</i> Vue mer | <i>Rif.</i> NRVTERRAIN | |

A Beausoleil, a soli 5 minuti da Monaco, si scopre una rara opportunità nella zona: un terreno di circa 2.000 m² venduto con un permesso edilizio accettato e ripulito da ogni ricorso.

Situato in Avenue Prince Rainier III - 06240 Beausoleil, questo terreno beneficia di una posizione strategica nelle immediate vicinanze del Principato, in una zona particolarmente ambita.

Il permesso edilizio già ottenuto ed epurato autorizza la realizzazione di un progetto di due case individuali di circa 100 m² ciascuna, offrendo la possibilità di avviare immediatamente un'operazione immobiliare senza i soliti ritardi e incertezze amministrative.

Questo progetto rappresenta un'opportunità interessante per un investitore, un sviluppatore o un individuo che desidera sviluppare due ville alla periferia di Monaco, in un'area dove la domanda immobiliare rimane molto forte.

Punti chiave

- Terreno di circa 2.000 m²
- Cancellazione del permesso edilizio da tutti i ricorsi
- Progetto autorizzato per due case di circa 100 m² ciascuna
- Solo 5 minuti da Monaco



- Area residenziale molto richiesta

Fascicolo completo, permesso edilizio e piani disponibili su richiesta.

Prezzo della proprietà: €1.200.000,00

Le commissioni dell'agenzia sono dovute dal venditore.

