THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



3 stanze Les Abeilles - La Rousse, Saint Roman

Vendita

Esclusività

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Les Abeilles**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **147 m²**	*Superficie terrazza* **28 m²**
Superficie totale **175 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **15**
Condizione **Ottimo stato**	*Vista* **Vista sul mare**
Rif. **MC006**	

Splendido appartamento trilocale ai piani alti con vista mare panoramica mozzafiato, situato a pochi passi dalle spiagge del Larvotto e da tutti i servizi.

Situato nel quartiere La Rousse - Saint Roman, all’interno della rinomata residenza Les Abeilles, questo appartamento di 3 locali gode di una posizione ideale, a pochi passi dalle spiagge del Larvotto, facilmente raggiungibili tramite ascensori, e nelle immediate vicinanze della Place des Moulins e dei suoi numerosi negozi.

Situato a un piano molto alto, offre una vista mare mozzafiato, garantendo una luminosità eccezionale e un

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

The Agency
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

ambiente di vita privilegiato.

L’appartamento si compone di un ampio ingresso che conduce a una luminosa zona giorno con soggiorno e sala da pranzo, oltre a una cucina indipendente. La zona notte comprende due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno en suite, offrendo comfort e privacy. Un bagno per gli ospiti completa la proprietà.

Numerosi spazi di stoccaggio ottimizzano la disposizione, incluso un walk-in dressing.

L’appartamento è venduto non arredato ed è attualmente locato fino al 2028.

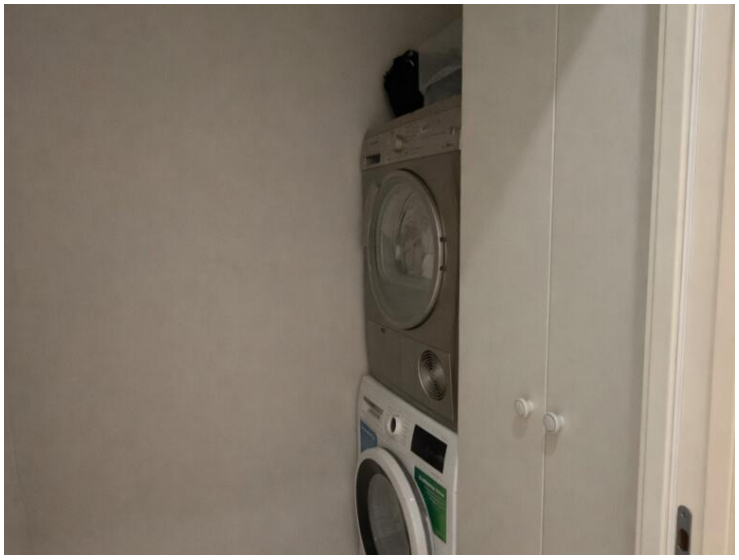
Una cantina e un posto auto in grado di ospitare comodamente due veicoli completano la proprietà.

Un appartamento ideale che combina posizione strategica, vista eccezionale e comfort nel cuore di Monaco.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

The Agency
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

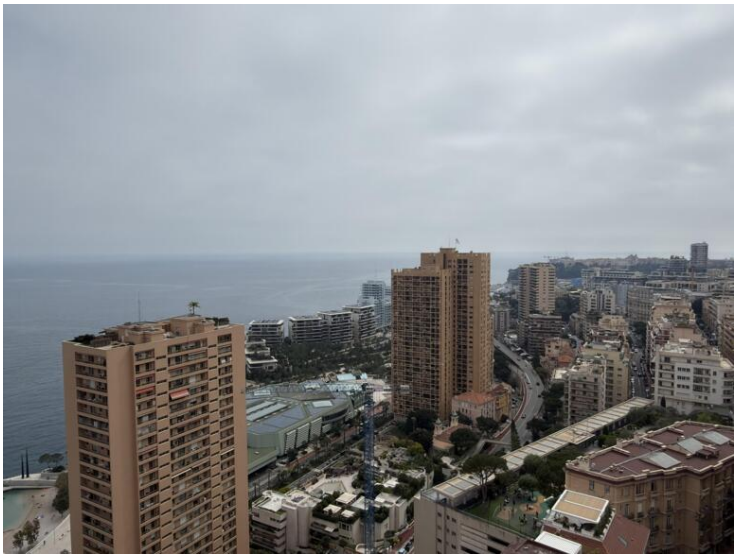
THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.