



Incarico esclusivo - Appartamento di lusso ristrutturato con cura e vista mareck

Vendita

Esclusività

11 900 000 €

| | |
|--|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> 3 stanze |
| <i>Edificio</i> Le Mirabeau | <i>Quartiere</i> Carré d'Or |
| <i>Superficie totale</i> 110 m² | <i>Camere</i> 2 |
| <i>Bagno</i> 1 | <i>Parking</i> 1 |
| <i>Cantina</i> 1 | <i>Costi annuali</i> 12 000 € |
| <i>Condizione</i> Nuovo | <i>Ammobiliato</i> Si |
| <i>Vista</i> Panoramica, Mare | <i>Exposition</i> Sud-est |
| <i>Data di liberazione</i> 01/01/2027 | <i>Rif.</i> VMC*2282* |

Questo straordinario appartamento di lusso, appena ristrutturato con materiali di pregio e completamente arredato, conquista per il suo design moderno, materiali eleganti e spazi luminosi. La superficie abitabile generosamente distribuita comprende due camere da letto eleganti, ciascuna con bagno privato in marmo dotato sia di vasca che di doccia separata - un rifugio di tranquillità e comfort.

Il soggiorno ampio con zona pranzo integrata è aperto e rappresentativo. La cucina di design moderna è completamente attrezzata con elettrodomestici di altissima qualità, soddisfacendo i più elevati standard di funzionalità e stile.

Un punto forte particolare è la terrazza molto spaziosa: l'area salotto invita a momenti di relax e offre una vista mozzafiato sul mare.



Tutti i materiali e i dettagli degli arredi sono stati selezionati con cura e corrispondono ai più alti standard qualitativi.

L'appartamento si trova nel prestigioso Carré d'Or, a pochi passi dal leggendario Place du Casino - uno degli indirizzi più esclusivi di Monaco. Inoltre, un ristorante Cipriani è situato direttamente nell'edificio, completando perfettamente il lusso urbano di questa residenza.

L'edificio offre servizi di prim'ordine, tra cui concierge 24/7, piscina e palestra all'avanguardia. L'appartamento include inoltre un parcheggio privato e una cantina separata.

Questa residenza unisce eleganza, comfort e posizione eccellente - una casa perfetta per intenditori esigenti

Questo appartamento di lusso, venduto completamente arredato, è composto come segue: ingresso, soggiorno con zona pranzo e cucina a vista completamente attrezzata, due belle camere da letto con ciascuna il proprio bagno privato, oltre a una spaziosa terrazza.

Un posto auto in garage sotterraneo e una cantina completano la proprietà.

L'appartamento è attualmente affittato fino a gennaio 2027.







