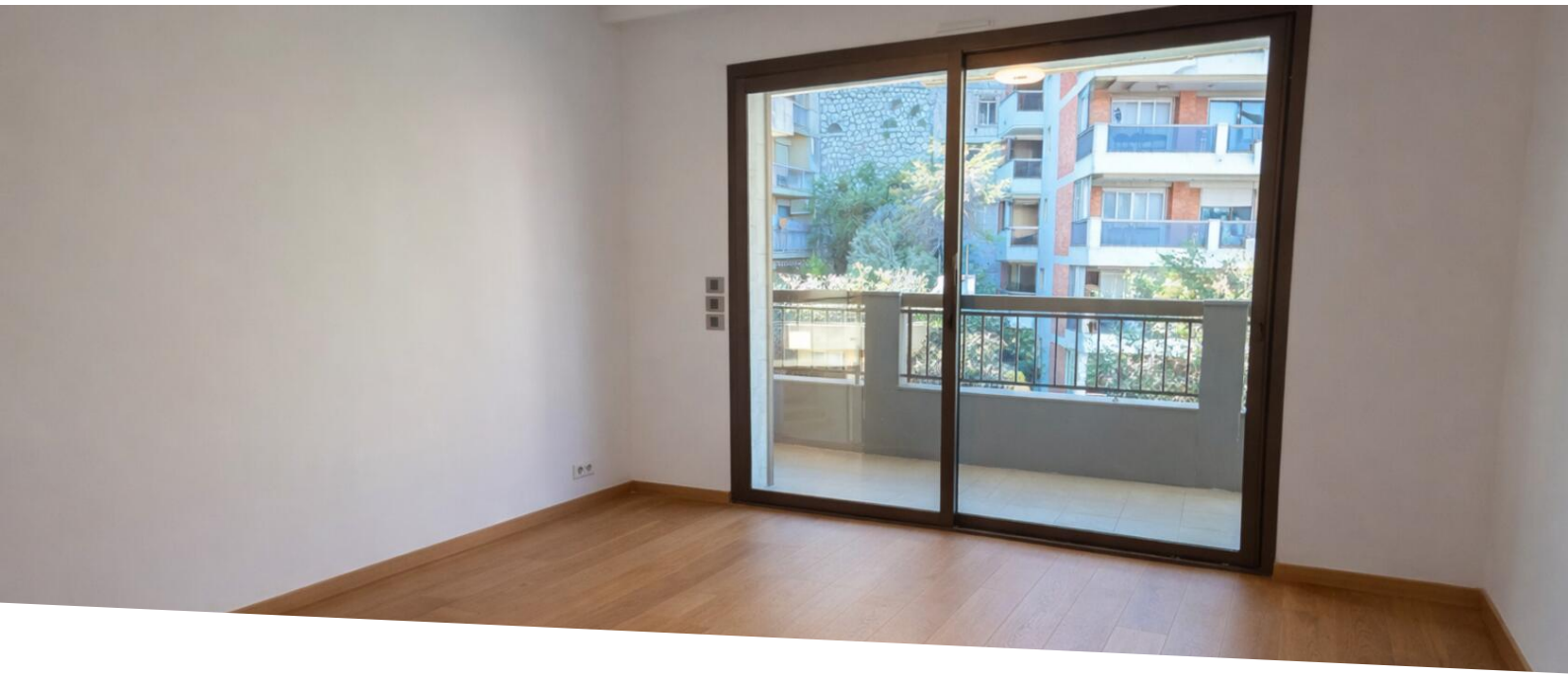
THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



3 stanze Beverly Palace - Moneghetti

Vendita — Esclusività — 12 000 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Beverly Palace bloc A**	*Quartiere* **Moneghetti**
Superficie abitabile **154 m²**	*Superficie terrazza* **41 m²**
Superficie totale **195 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **7**
Vista **Port Hercules, Rocher, Mare**	*Rif.* **MC004**

Vista spettacolare su Monaco, ampi spazi e un grande potenziale di valorizzazione.

Situato nella residenza Beverly Palace, blocco A, al 7° piano, nel ricercato quartiere di Moneghetti, questo appartamento gode di una posizione dominante con vista panoramica sul Port Hercule, sul Rocher e sul mare.

Attualmente configurato come trilocale, l’appartamento è composto da un ampio soggiorno con un secondo salotto adiacente, offrendo spazi generosi e una piacevole fluidità. La cucina è separata.

La zona notte comprende due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato, di cui una con cabina armadio. Un bagno per gli ospiti completa la proprietà.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

The Agency
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

L’appartamento dispone di splendide terrazze accessibili sia dal soggiorno che dalle camere, permettendo di godere appieno della vista e della luminosità.

La disposizione è stata ottimizzata e studiata da un architetto, offrendo la possibilità di trasformare l’immobile in un quadrilocale con tre camere.

Una proprietà che unisce ampi spazi, vista eccezionale e grande potenziale di valorizzazione.

L’appartamento è venduto nello stato attuale, non arredato.

L’immobile è attualmente locato fino a fine ottobre 2026.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

The Agency
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc









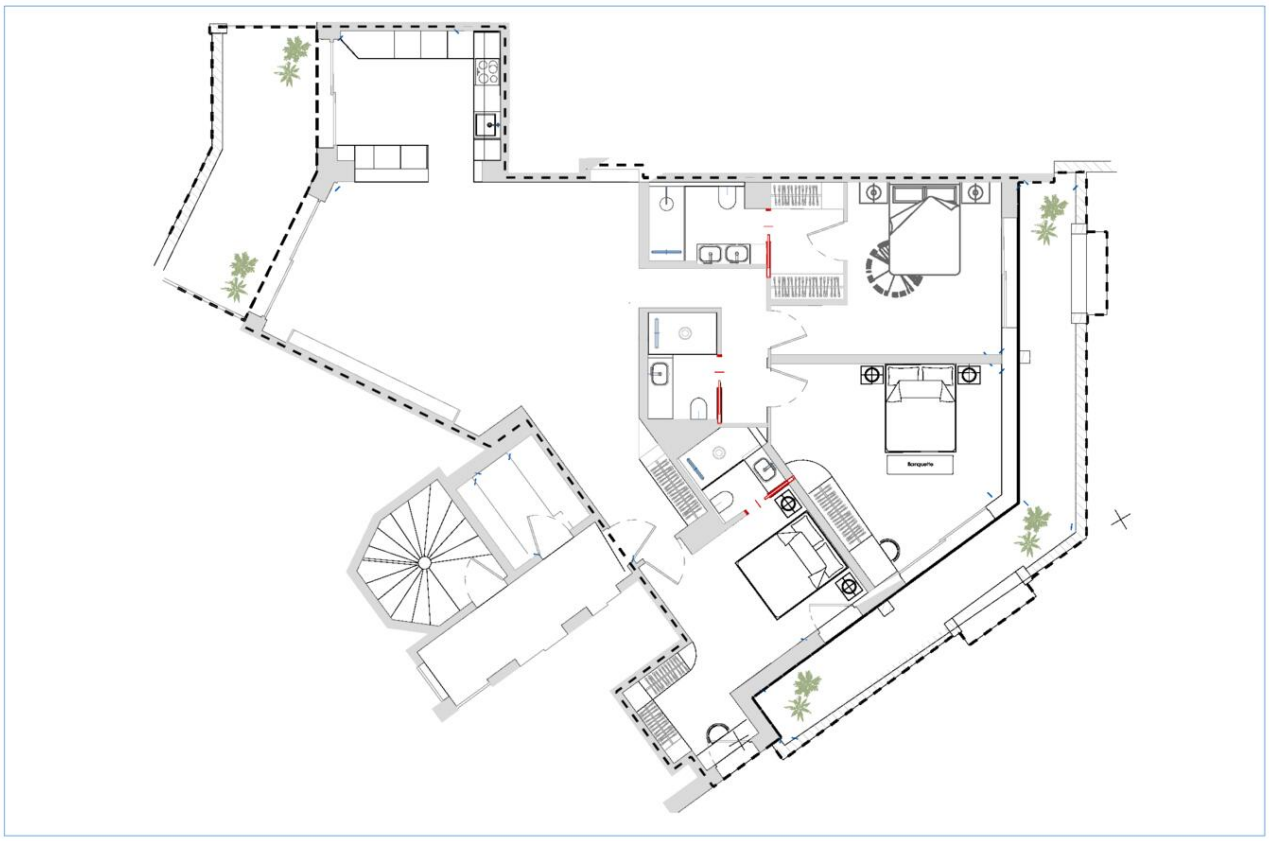




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Tel : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.