



## Diritto di locazione - Carré d'Or

Vendita professionale

1 190 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Cessione di affitto o attività</b> <i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Superficie totale</i> <b>145 m<sup>2</sup></b>
<i>Rif.</i> <b>V-FDC-BD</b>

<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>

Posizione rara per un'attività di alto livello a Monaco.

Idealmente situato nelle immediate vicinanze del Carré d'Or e a pochi passi dal Casino de Monte-Carlo, questo locale beneficia di un indirizzo raro, nel cuore di uno degli ambienti più esclusivi del Principato.

La proprietà seduce con i suoi volumi generosi, la straordinaria altezza del soffitto e la luce naturale, offrendo un ambiente elegante e rilassante. La disposizione offre un'area ricevimento raffinata e diversi spazi indipendenti per la pratica di diverse attività come pilates, trattamenti di bellezza o qualsiasi altra attività di benessere.

Beneficiando di una ristrutturazione completa con finiture ordinate, i locali offrono un alto livello di servizio e un'operatività immediata.

Questa proprietà è offerta sotto forma di diritto di locazione, offrendo una rara opportunità di stabilirsi in una zona particolarmente ambita, con condizioni di affitto interessanti.

Fascicolo completo e condizioni su richiesta.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/1

Rif. : V-FDC-BD

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.