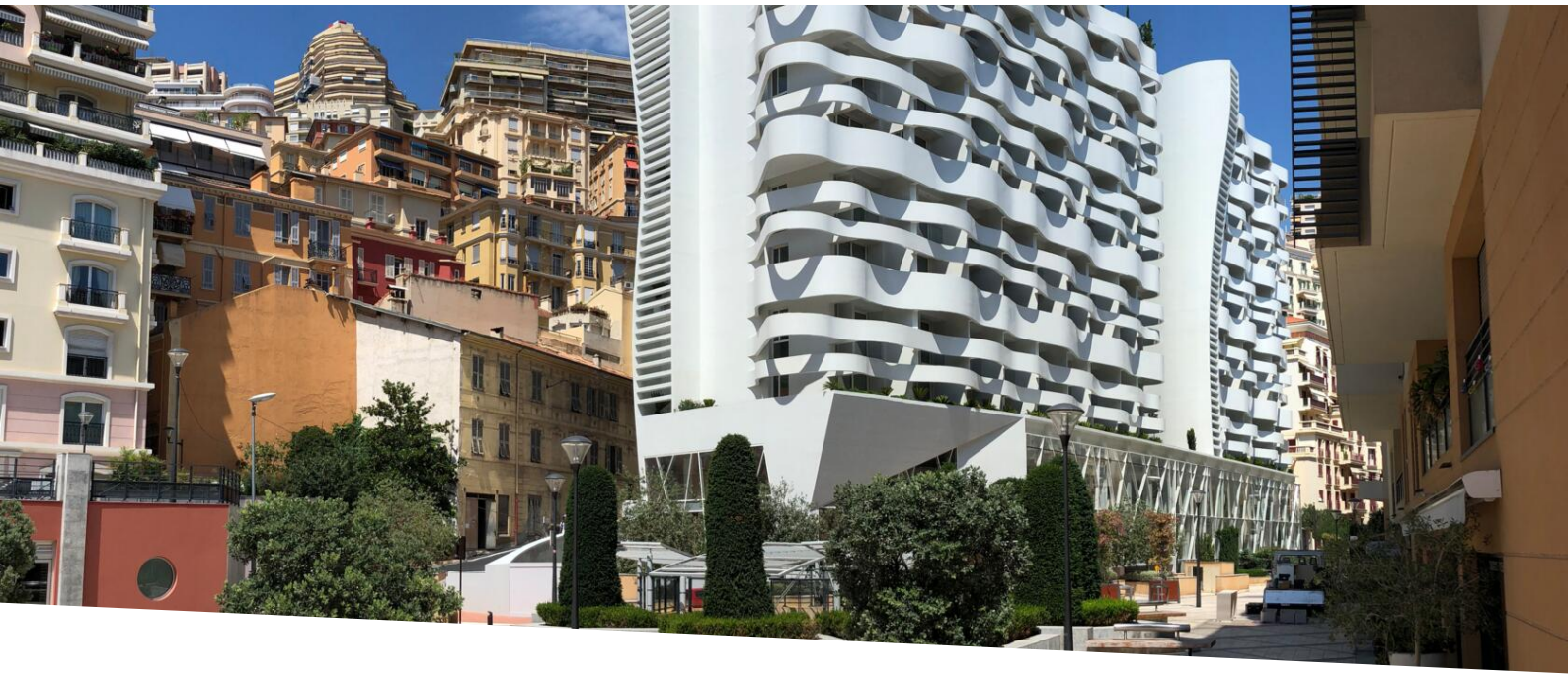
AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



RARO! MAGNIFICO DUPLEX 2 STANZE NEL CUORE DELLA CONDAMINE

Vendita

4 500 000 €

Tipo di proprietà **Duplex**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Le Stella**	*Quartiere* **Condamine**
Superficie abitabile **95 m²**	*Superficie terrazza* **23 m²**
Superficie totale **118 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Parking* **1**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Vista* **Sul bellissimo Patio**
Rif. **VA-07042026LS**	

Si lascia incatare da questo superbo duplex di due stanze situato nella lussuosa residenza "Le Stella", nel cuore della Condamine. Con il suo design moderno e i servizi di alta gamma, è un duplex luminoso e perfettamente disposto. Residenza sicura 24 ore su 24, servizio di portineria e sala fitness. Una proprietà rara, ideale per un pied-à-terre o un investimento di qualità.

In una residenza di alto livello, offriamo in vendita un duplex molto spazioso con 2 stanze di 118 m², con giardino privato.

Questo appartamento è perfetto sia per vivere sia per un investimento di qualità con un rendimento eccezionale!

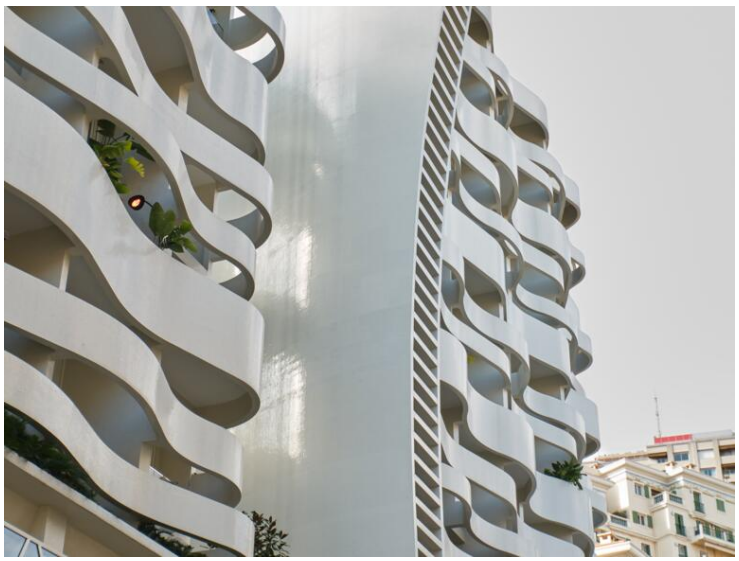
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'appartamento, interamente progettato e decorato da un rinomato architetto, è composto come segue:

Livello 1: Atrio d'ingresso, bagno degli ospiti, cucina completamente attrezzata aperta sul soggiorno con area pranzo conviviale, soggiorno con atmosfera calda con area uffici, terrazza con bellissimo giardino privato piantato con piante tropicali come secondo soggiorno.

Piano superiore: Una grande camera da letto con accesso a un balcone, camerino adiacente e molti armadi a parete, bagno completo.

Un parcheggio completa la proprietà.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

AAA Monaco Town & Sea Immobilier
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com









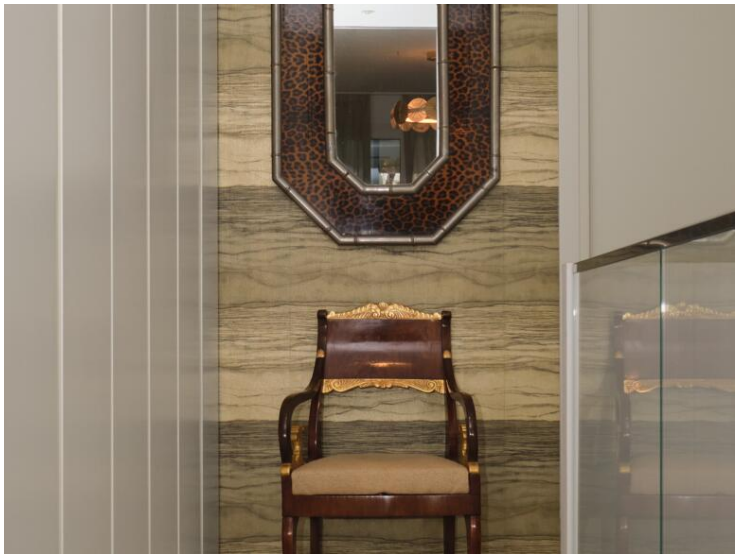




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.