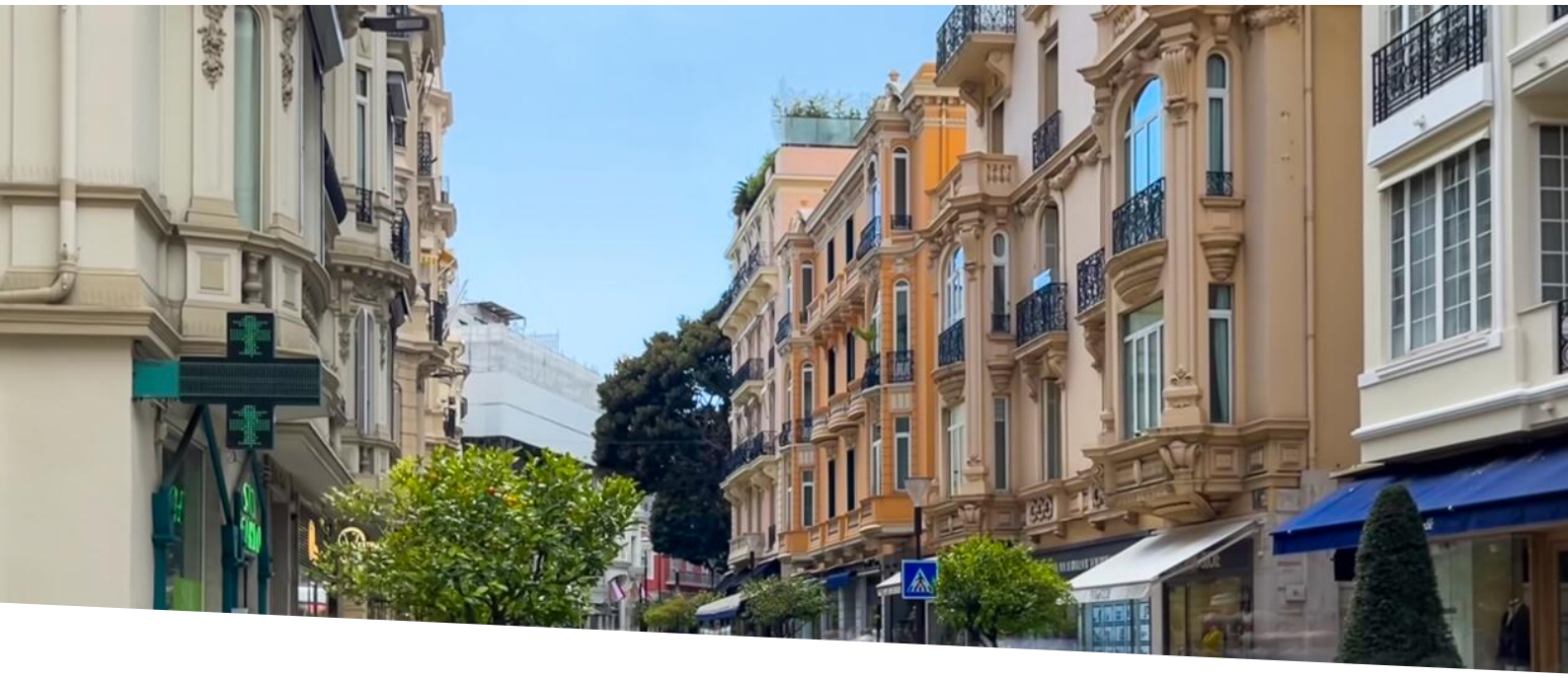
Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



Fondo commerciale / Leasing

Vendita professionale

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Commercio**	*Quartiere* **Monte-Carlo**	*Città* **Monaco**	*Paese* **Monaco**
Superficie abitabile **330 m²**	*Livello* **Piano terra**	*Condizione* **Buono stato**	*Rif.* **EEM-V-25**

Locazione per tutte le aziende. Una rara opportunità in un contesto eccezionale

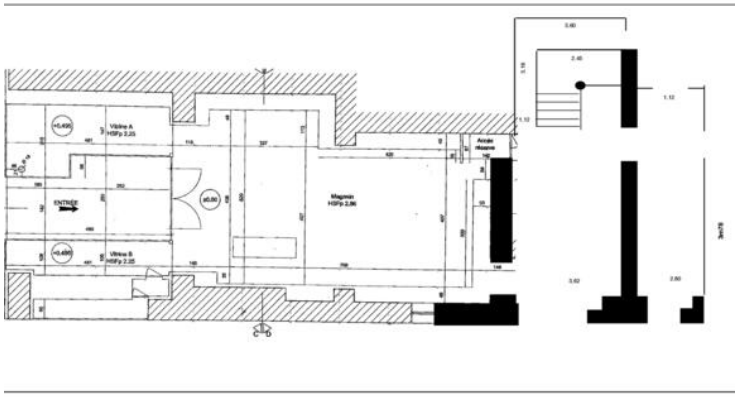
Vendita di un'attività idealmente situata nel cuore della via dello shopping di Monte-Carlo, sul prestigioso Boulevard des Moulins. Questo spazio raffinato si distingue per l'attraente vetrina e la posizione strategica.

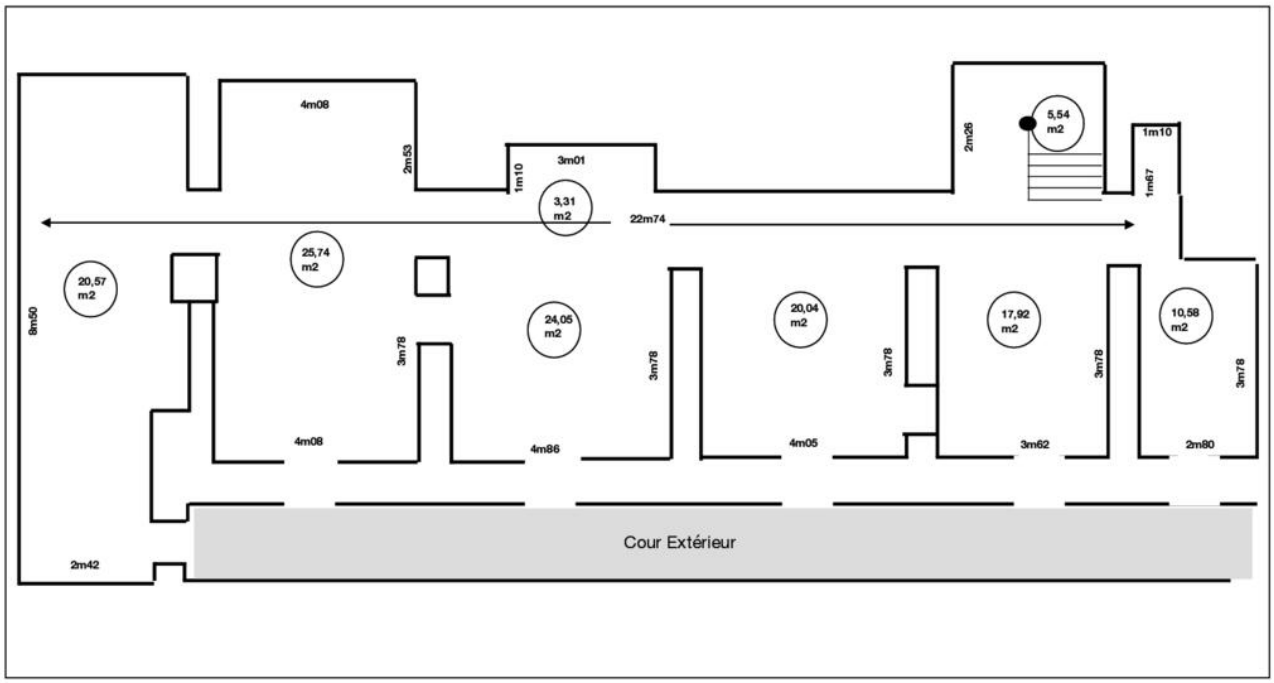
Lo spazio si sviluppa su due livelli:

- **Piano terra** : 150 m², con un'elegante vetrina.
- **Seminterrato** : 180 m² accuratamente convertiti in magazzini e uffici.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Tel : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.