



Locale commerciale con finestra

Vendita professionale

195 000 €

Tipo di proprietà Cessione di affitto o attività	Quartiere Monte-Carlo	Città Monaco	Paese Monaco
Superficie abitabile 145 m²	Livello Rdc	Rif. EEM-V-157	

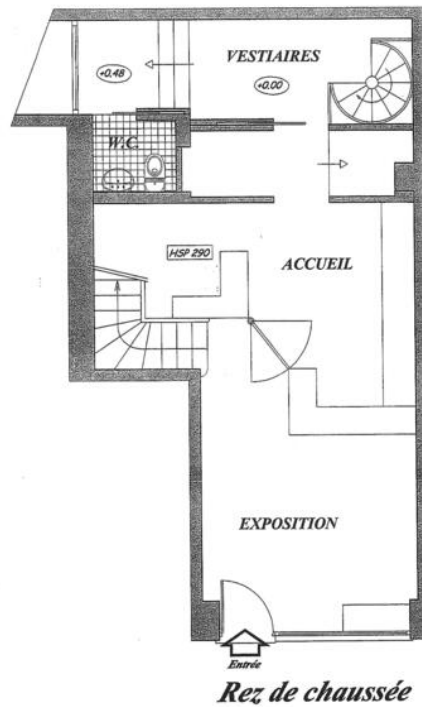
uno spazio commerciale di tipo triplex idealmente situato in Avenue de Grande-Bretagne.

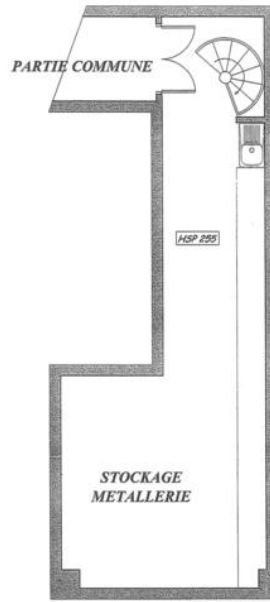
- **Piano terra** : Superficie di circa 50 m² che si affaccia sulla strada con un'ampia vetrata, che offre un'ottima visibilità.
- **Livello inferiore** : uno spazio di 30 m², perfetto per lo stoccaggio o l'uso del guardaroba, che include anche una toilette.
- **Primo piano** : Una superficie di circa 65 m², luminoso, con una finestra che offre una vista mozzafiato sul mare.

Affitta tutti i negozi tranne la ristorazione.

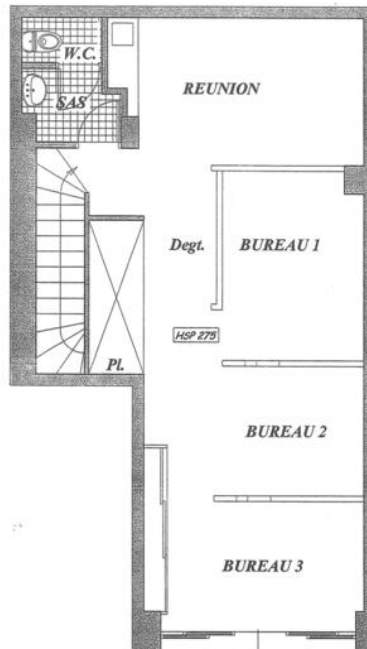
Locazione commerciale - Affitto mensile attuale: 4.422 € + 888 € di spese.







Sous - sol



Etage

