



Agente unico: Appartamento elegantemente arredato con due stanze

Vendita

Esclusività

3 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Monte Carlo Sun	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 45 m²	<i>Superficie terrazza</i> 6 m²
<i>Superficie totale</i> 51 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 19
<i>Costi annuali</i> 4 800 €	<i>Condizione</i> Nuovo
<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Vista</i> Libero
<i>Exposition</i> Nord-est	<i>Data di liberazione</i> 01/04/2027

Nella prestigiosa residenza Monte-Carlo Sun, con portineria 24 ore su 24, parco paesaggistico e piscina, scopri questo affascinante appartamento di due stanze, completamente ristrutturato e arredato con servizi di qualità.

Situata su un piano alto, gode di una piacevole luminosità e offre una splendida vista libera sulle montagne, portando calma e serenità.

Idealmente situato, si trova nelle immediate vicinanze della spiaggia di Larvotto, del Monte-Carlo Country Club e della Scuola Internazionale di Monaco, in un ambiente ambito.

L'appartamento è attualmente in affitto fino a marzo 2027.

È un'opportunità ideale per un investimento sicuro o come pied-à-terre di qualità nel Principato.



L'appartamento dispone di un atrio d'ingresso con armadi incorporati, un soggiorno con accesso alla terrazza, una cucina open space, una camera da letto spaziosa e un bagno in marmo.

Un parcheggio e una cantina fanno anch'essi parte dell'appartamento.



