Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



6 LOCALI – AFFITTO STAGIONALE – VISTA PANORAMICA

Affitto stagionale

Affitto su richiesta

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **6**
Edificio **Monte Carlo View**	*Quartiere* **Jardin Exotique**
Superficie totale **440 m²**	*Camere* **5**
Bagni **5**	*Parcheggi* **5**
Cantine **2**	*Livello* **17**
Condizione **Ristrutturato**	*Vista* **Vista panoramica a 360° sul mare, sulla città e sulle montagne**
Rif. **L-181**	

Il pittoresco quartiere di Jardin Exotique è rinomato per la sua atmosfera verdeggiante e il celebre giardino botanico. In questa zona esclusiva si trova la prestigiosa residenza Monte Carlo View. L'edificio moderno garantisce un alto livello di comfort e sicurezza, con sorveglianza 24 ore su 24, servizio di portineria e videosorveglianza.

L'appartamento, disponibile per l'affitto stagionale, occupa un intero piano e offre una vista panoramica mozzafiato sul mare, sulla città e sulle montagne.
Disponibile per il noleggio nei mesi di luglio e agosto, con possibilità di affitto settimanale o mensile.

L'appartamento è composto da un ampio soggiorno che si apre armoniosamente su una grande terrazza, dalla quale si gode di una vista mozzafiato sul Principato, sul Palazzo del Principe e sull'infinito Mar Mediterraneo.
Gli ambienti sono stati progettati per offrire il massimo comfort: domotica, sistema audio integrato nel soffitto, riscaldamento a pavimento e climatizzazione regolabile individualmente.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Le ampie vetrate a tutta altezza dal design minimalista inondano gli spazi di luce naturale e creano una continuità perfetta tra interno ed esterno, trasmettendo una sensazione di libertà e ampiezza.

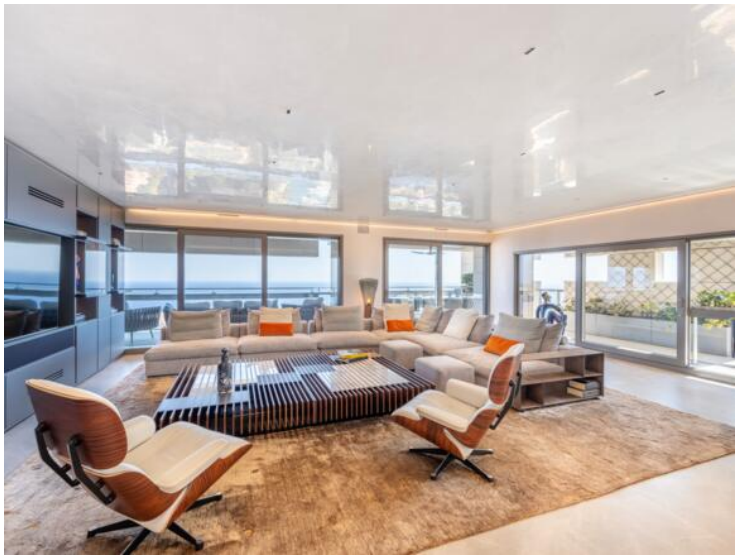
La cucina moderna è luminosa, completamente accessoriata e curata nei minimi dettagli.

L’appartamento dispone di cinque camere da letto indipendenti, ciascuna con bagno en suite, garantendo privacy e comfort a tutti gli abitanti.
La camera padronale, con accesso diretto alla terrazza, è una vera oasi privata con home cinema, doppia cabina armadio, zona SPA e jacuzzi.

Cinque posti auto e due cantine all’interno dell’edificio completano la proprietà e ne aumentano la funzionalità quotidiana.

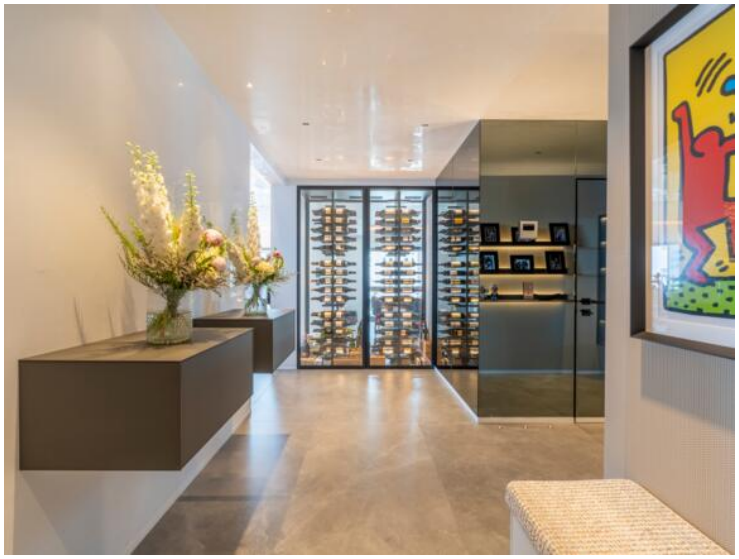
Tutti i materiali, le finiture e le dotazioni tecniche sono in linea con i più alti standard dell’abitare di lusso contemporaneo.

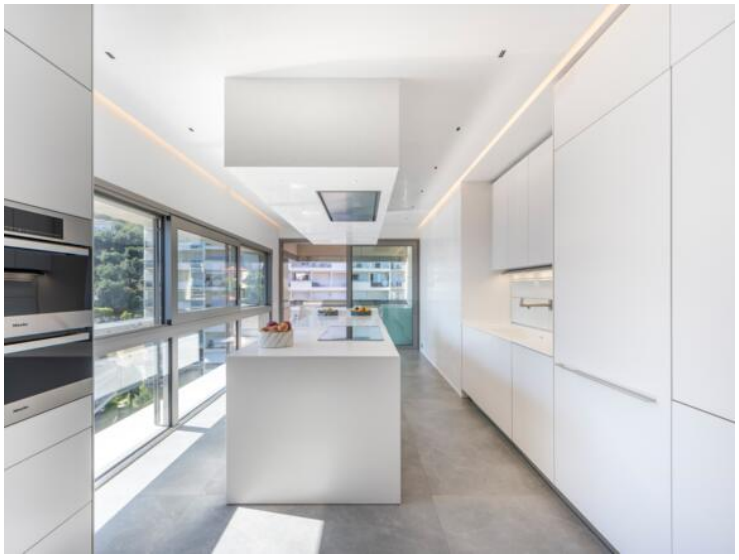




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com











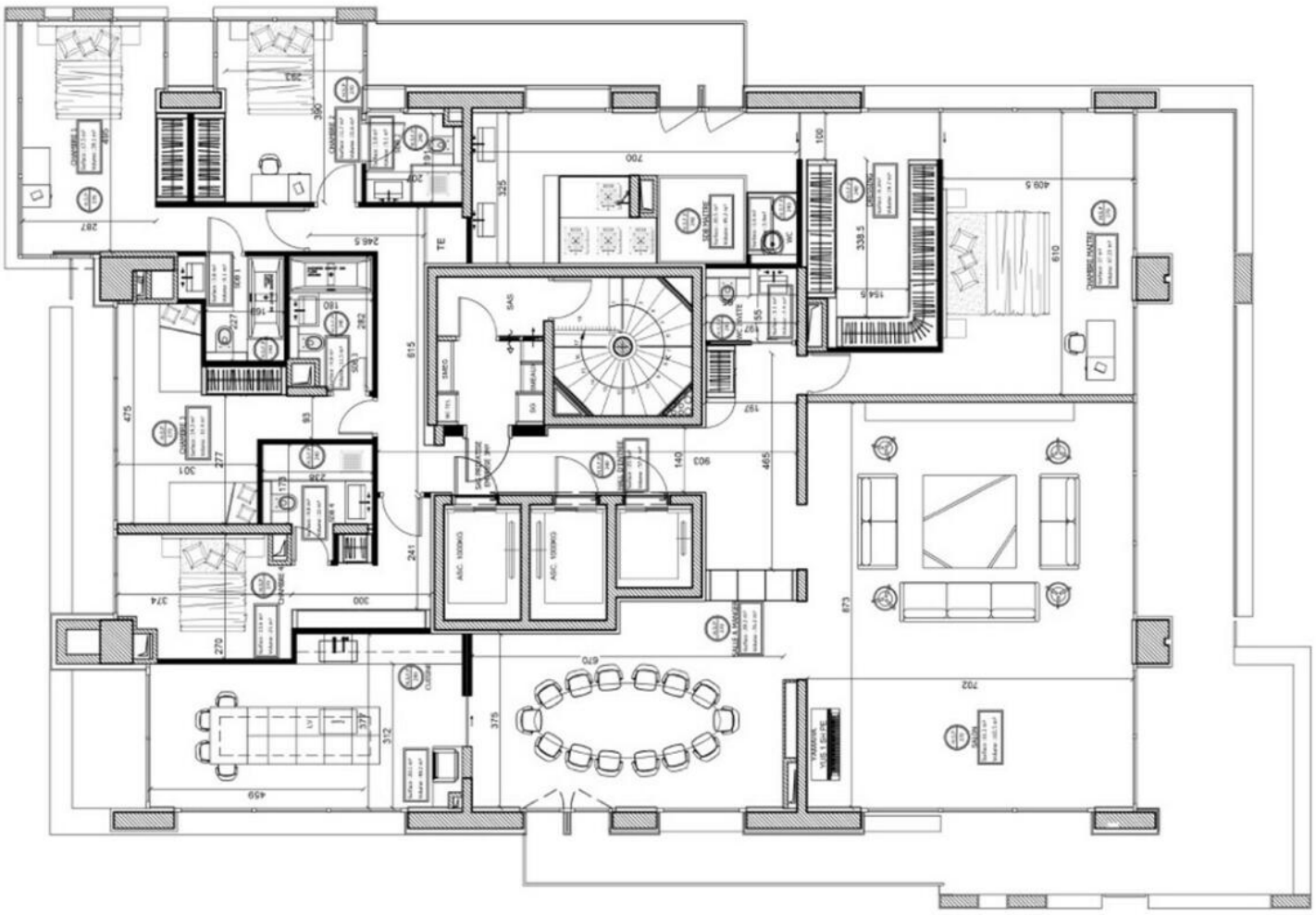


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.